Zmluva číslo A/1/34/2026 o prenájme miesta na pohrebisku Lučivná - Cintorín Lučivná

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Lučivná
Sídlo: Hlavná 208/33, 05931 Lučivná
V zastúpení: Ing. Monika Kičáková, starostka obce
IČO: 00326356
DIČ: 2021212688
Bankové spojenie: IBAN SK35 6500 0000 0000 2015 0698

Nájomca: Katarína Želonková, Mgr.
Bydlisko: Pod Hájom 213/2, 05931 Lučivná

Článok I.
Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[A/1 / 34 / jednohrob prehĺbený (.....)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II.
Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
-- zverejňovanie informácii o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III.
Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV.
Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V.
Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **8.4.2026** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **IBAN SK35 6500 0000 0000 2015 0698** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,245 EUR** za 1 rok užívania.
Spolu za celé obdobie **24,90 EUR**.
Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **24.3.2026** do **23.3.2046**.

Článok VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Lučivná (cintorín: **Cintorín Lučivná**), dňa **24.3.2026**

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....