

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2009

**O PODMIENKACH PODNIKANIA V KATASTRÁLNOM
ÚZEMÍ OBCE LUČIVNÁ**

(úplné znenie)

VZN schválilo OZ dňa 23.10.2009 uznesením č.8/2009 s účinnosťou od 23.10.2009.

Obecné zastupiteľstvo v Lučivnej na základe § 4, odst. 3 písmena d), h) a m) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov s použitím § 29, 30, 35, 36, 61 a nasl. zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení zmien a doplnkov, a zákona č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytnutia služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov s použitím ustanovení zák. č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, zák. NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách a tiež s použitím § 7 a 8 ods. 1 zák. NR SR č. 274/1993 Z.z. o vymedzení pôsobnosti orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľa v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lučivná č. 1/2009

o podmienkach podnikania v katastrálnom území obce LUČIVNÁ

Článok 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa podrobnejšie upravujú podmienky pre existenciu a rozvoj podnikateľských aktivít, obchodu a služieb v obci Lučivná v súlade s platnou právnou úpravou.

Článok 2 VZŤAH OBCE A PODNIKATEĽSKÝCH SUBJEKTOV

1. Obec pri plnení úloh samosprávy spolupracuje s podnikateľskými právnickými a fyzickými osobami pôsobiacimi v obci (§ 4 odst. 5 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení).

2. V záujme naplnenia jednej zo zákonných samosprávnych funkcií - usmerňovanie ekonomickej činnosti v obci, ako aj pre potreby štatistiky, obec vedie evidenciu už existujúcich právnických a fyzických osôb, ktoré majú sídlo alebo stálu prevádzku na jej území.

3. Podnikateľské subjekty - fyzické a právnické osoby sú povinné do 15 dní odo dňa vydania živnostenského listu alebo koncesnej listiny, prihlásiť sa do evidencie podnikateľských subjektov obce, k čomu je potrebné predložiť k nahliadnutiu príslušné oprávnenie na podnikanie.

4. Povinnosti ohlásenia na Obecnom úrade podlieha aj zmena podnikateľského subjektu (z dôvodov prevodu, predaja, prenájmu prevádzky inému podnikateľskému subjektu zmena predmetu podnikateľskej činnosti).

5. Podnikateľské subjekty, ktoré mali sídlo alebo pôsobili na území obce pred účinnosťou tohto VZN, sú povinné uviesť svoj vzťah k obci do súladu s týmto VZN najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa účinnosti tohto VZN.

6. Obec sleduje a pravidelne hodnotí úroveň uspokojovania potrieb obyvateľov obce, navrhuje a vykonáva opatrenia na zabezpečenie riadneho a plynulého zásobovania spotrebiteľov a opatrenia na zabezpečenie poskytovania služieb.

7. Subjekty vykonávajúce podnikateľskú činnosť v obci sú okrem základných povinností podnikateľských subjektov, zakotvených v platných zákonných normách, povinné:

- udržiavať čistotu prevádzky a okolia zariadenia,
- dodržiavať stanovenú prevádzkovú dobu - overenú OcÚ
- dodržiavať hygienické predpisy a normy,
- dodržiavať nepodávanie alkoholických nápojov mladistvým,
- pri zásobovaní dbať, aby neboli poškodzované a znečisťované verejné priestranstvá, zelené plochy a miestne komunikácie.

8. Obec signalizuje a upozorňuje príslušné orgány na porušovanie ustanovení platnej právnej úpravy - najmä zák. NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách, zák. NR SR č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Článok 3 PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ V OBCI

1. Obec vydáva záväzné stanoviská ku každému podnikateľskému zámeru právnickej alebo fyzickej osoby na území obce - ak sa dotýka záujmov obyvateľov obce, a to najmä:

- záväzné stanovisko k investičnej činnosti,
- záväzné stanovisko k využitiu miestnych zdrojov,
- záväzné stanovisko k začatiu podnikateľskej činnosti právnických fyzických osôb

2. Pri zriaďovaní prevádzky v obci požiada podnikateľský subjekt Obec Lučivnú písomnou formou o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti v súlade s § 4 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K žiadosti je potrebné doložiť:

- a.) doklad o vlastníctve alebo prenájme bytového, nebytového priestoru, príp. pozemku, stavby alebo iného objektu,
- b.) doklad o vhodnosti prevádzky z hygienického hľadiska,
- c.) stručná charakteristika podnikateľského zámeru,
- d.) ďalšie doklady, ak to povaha prevádzky vyžaduje:
 - písomný súhlas nadpolovičnej väčšiny nájomcov, resp. vlastníkov bytov bytových domoch, ak sa jedná o spoločné priestory bytového domu,
 - písomný súhlas bezprostredných susedov, ak sa jedná o prevádzku v rodinnom dome,
 - náčrt predpokladaných stavebných úprav,
 - preukázanie spôsobu likvidácie odpadu v prevádzke,
 - iné doklady, ktoré môže obec v jednotlivých prípadoch požadovať v záujme objektívneho posúdenia podnikateľského zámeru

3. Samotné začatie činnosti v obci Lučivná je možné až po vydaní príslušných záväzných stanovísk a po schválení prevádzkového času.

4. Zmeny v charaktere prevádzky je možné uskutočniť len po predchádzajúcom súhlase obce.

Článok 4 ČAS PREDAJA A POSKYTOVANIA SLUŽIEB

1. Čas predaja a poskytovania služieb musí vychádzať z toho, aby v maximálnej možnej miere boli uspokojené potreby obyvateľov, ale aj oprávnené požiadavky podnikateľských subjektov.

2. Každý, kto chce vykonávať obchodnú činnosť a poskytovať služby na území obce Lučivná je povinný spolu so žiadosťou o povolenie prevádzky navrhnúť aj čas predaja alebo poskytovania služieb v prevádzkovom objekte.

3. Obec na základe žiadosti určí čas predaja tak, aby zodpovedal miestnym podmienkam, platným predpisom a tomuto VZN. Zároveň obec upovedomí podnikateľský subjekt, že nemôže svojvoľne - bez písomného súhlasu, čas predaja meniť.

4. V reštauračných, kaviarenských a pohostinských zariadeniach na území obce sa prevádzková doba povoľuje individuálne s prihliadnutím na umiestnenie a charakter prevádzky. Prevádzková doba môže byť stanovená aj skúšobne na dobu 2 mesiacov, v rámci ktorých budú sledované oprávnené sťažnosti na činnosť takýchto zariadení.

Prevádzková doba môže byť stanovená v čase od 8,00 hod. – 22,00 hod. pondelok - piatok alebo v čase od 8,00 hod. do 24,00 hod. v sobotu –nedeľu po dohode z OcÚ

5. Podnikateľský subjekt zaoberajúci sa obchodnou činnosťou a poskytovaním služieb je povinný na vhodnom a trvale viditeľnom mieste prevádzky vyvesiť prevádzkovú a predajnú dobu.

Článok 5 PRECHODNÉ UZAVRETIE PREVÁDZKY

1. Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť prechodné uzatvorenie prevádzky na Obecnom úrade v prípade, ak uzatvorenie trvá viac ako 1 deň, s uvedením dôvodu a trvania prechodného uzatvorenia.

2. Podnikateľský subjekt je zároveň povinný na trvale viditeľnom mieste umiestniť rozhodnutie

- súhlas obce s prechodným uzatvorením prevádzkarne s uvedením doby trvania a dôvodu prechodného uzatvorenia prevádzky.

3. Definitívne ukončenie činnosti prevádzky alebo jej premiestnenie je podnikateľský subjekt povinný nahlásiť do evidencie na Obecný úrad najmenej 10 dní pred dňom ukončenia resp. premiestnenia.

Článok 6 AMBULANTNÝ PREDAJ

1. Ambulantný predaj je predaj v stánkoch s dočasným stanovišťom, predaj na prenosných predajných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni a sezónny predaj na verejnom priestranstve, alebo na priestranstve (aj nebytovom priestore), ale fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je jeho vlastníkom, ho prenajme na ambulantný predaj.

Obec Lučivná nemá zriadené trhovisko ani tržnicu.

Ambulantný predaj v obci je povolený na vymedzenom priestranstve v obci Lučivná a miestnej časti obce Lučivná po zaplatení príslušného poplatku za užívanie verejného priestranstva na Obecnom úrade v Lučivnej. Doklad o zaplatení poplatku je predávajúci povinný uschovať po celú dobu predaja a na požiadanie ho predložiť kontrolným orgánom.

2. Pri výkone ambulantného predaja podnikateľ sa musí preukázať platným živnostenským oprávnením alebo potvrdením príslušnej obce pri predaji prebytkov dosiahnutých vlastnou pestovateľskou činnosťou a predaji ľudových umeleckých predmetov.

3. A. V obci sa ambulantne môžu predávať:

- a.) knihy, denná a periodická tlač,
- b.) drobné umelecké predmety a drobné remeselné výroby,
- c.) jedlá a nápoje určené na priamu konzumáciu na mieste,
- d.) balená a nebalená zmrzlina (odvol. na zák. 152/95 Z.z.

o potravinách),

- e.) zelenina a ovocie,
- f.) kvetiny,
- g.) žreby okamžitých lotérií a žrebových vecných lotérií.

B. V pojazdných predajniach sa môžu predávať výrobky za podmienok podľa osobitného predpisu (§ 36 zák. 455/91 Zb. v znení neskorších predpisov, zák. č. 152/95 Z.z. o potravinách)

Predaj chovnej hydiny a zvierat v pojazdných predajniach v obci je povolený výnimočne len za podmienok uvedených v zákone.

C. Ambulantný predaj na iných miestach ako sú stanovené obcou a predaj pri cestách a diaľnicach mimo obce sa zakazuje.

4. Predaj alkoholických nápojov (vrátane piva), liehu, tabaku a tabakových výrobkov, zbraní, streliva, výbušnín, omamných látok, liekov, jedov, pyrotechnických výrobkov, tlač a iné veci, ktoré ohrozujú mravnosť, automobily, motocykle, ich súčiastky a príslušenstvo, chránené druhy živočíchov a nebezpečné živočíchy, živé zvieratá s výnimkou trhových konzumných rýb (zákaz sa nevzťahuje na propagačné predajné podujatia a zvody zvierat organizované zväzmi a združeniami chovateľov) formou ambulantného predaja na území obce je zakázaný.

Ambulantný predaj alkoholických a tabakových výrobkov, rýchle občerstvenie a stravovanie je povolené len na kultúrno-spoločenských a športových akciách poriadaných v obci s jej súhlasom.

5. Obec Lučivná s ú h l a s í s organizovaním príležitostných trhov - predajných akcií - formou dočasného predaja pri použití prenosných

predajných zariadení (stoly, pulty, stojany a pod.) Usporiadanie predajnej akcie podlieha povoleniu obce.

Súčasne určuje:

- a.) miesto konania : Kultúrny dom v Lučivnej, zasadačka obecného úradu v Lučivnej, prípadne iný objekt určený obcou,
 - b.) druh tovaru: obuv, textilné a odevné výrobky,
 - c.) druh trhov : sezónne
 - d.) rozsah príležitostných trhov : 1 - 3 dni
7. Na trhovách miestach možno poskytovať tieto služby
- a.) pohostinské a reštauračné služby, rýchle občerstvenie a stravovanie,
 - b.) brúsenie nožov, nožníc, nástrojov,
 - c.) oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, kľúčové služby.
8. Predávajúci ambulantným spôsobom je povinný udržiavať predajné miesto a jeho okolie v čistote a po skončení predaja ho uviesť do pôvodného stavu.

Článok 7
SANKCIE A POKUTY

1. Starosta obce môže za porušenie tohto nariadenia uložiť právnickej osobe pokutu do výšky 6 638 € (200 000,- Sk) podľa príslušných predpisov. Orgány dozoru pri uložení pokút a sankcií pri nedodržiavaní zák. č. 178/98 Z.z. sa riadia § 12, odst. 1 až 8 cit. zákona.

2. Obec môže za porušenie tohto nariadenia uložiť fyzickej osobe pokutu v blokovom konaní do 16,60 € (500,- Sk), alebo podať návrh na príslušný orgán na začatie priestupkového konania.

3. V prípade porušovania pravidiel ochrany verejného poriadku, občianskeho spolunažívania alebo opodstatnených sťažností občanov, môže obec rozhodnúť o zmene prevádzkovej a predajnej doby zariadenia.

4. Obec môže v súvislosti s porušovaním ustanovení tohto VZN a ostatných súvisiacich právnych predpisov, navrhnúť v súlade s § 58 zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení zmien a doplnkov odňatie živnostenského oprávnenia, príp. pozastavenie výkonu živnostenskej činnosti príslušného úradu.

Článok 8
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Podnikateľské subjekty v obci môžu podnikateľskú činnosť vykonávať len v rozsahu uvedenom v živnostenskom oprávnení, v súlade so záväzným stanoviskom obce k začatiu podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb a týmto všeobecne záväzným nariadením.

2. Rozhodovacie konanie vo veciach podnikateľskej činnosti a stanovenia prevádzkového a predajného času, sa riadi zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

3. Kontrolu dodržiavania tohto VZN na území obce je poverený pracovník obce a hlavný kontrolór obce.

4. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lučivnej 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lučivnej dňa 23.10.2009 a bolo vyvesené na úradnej tabuli od 01.10.2009 do 16.10.2009.

6. VZN č. 1/2009 o podmienkach podnikania na území obce nadobúda účinnosť dňom 23.10.2009

Stanislav Gavalier
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 01.10.2009

Zvesené dňa 16.10.2009