

O B E C N Ý Ú R A D V L U Č I V N E J

Číslo: 23/2022

V Lučivnej, 04.03.2022

Z Á P I S N I C A 23/2022

napísaná v priebehu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 04.03.2022 v zasedačke obecného úradu.

Prítomní poslanci: Branislav Diabelko, Miloslav Šuliga, Miroslav Mendroš, Peter Belicza
Jozef Fronc, Mgr. Henrieta Papcunová, Michal Hudáč

Ostatní prítomní: Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce
Ing. arch. Ľubomír Korman

1. OTVORENIE A SCHVÁLENIE PROGRAMU

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.

Starostka obce oboznámila prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Zároveň navrhla doplniť do programu, po bode č.5 zloženie sľubu pána Hudáča, bod: Informácia Ing. arch. Kormana k budúcej žiadosti o zmenu územného plánu obce Lučivná“ a do bodu 17 c) rôzne doplniť bod: návrh pána Diabelka - Informácia o výsledku sčítania obyvateľov v roku 2021. Prítomní poslanci schválili doplnený program rokovania.

DOPLNENÝ PROGRAM OZ:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva – Bc.Katarína Horváthová
5. Zloženie sľubu náhradníka do obecného zastupiteľstva – Michal Hudáč
6. Informácia Ing. arch. Kormana k budúcej žiadosti o zmenu územného plánu obce Lučivná
7. Doplnenie člena komisie školstva, kultúry, športu, PO a práce s mládežou
8. Delegovanie poslanca OZ za člena rady školy pri ZŠ s MŠ Lučivná
9. Návrh VZN obce Lučivná č. 1/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022
10. Protest prokurátora k VZN č. 3/2018 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Lučivná

11. Návrh VZN obce Lučivná č. 2/2022 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Lučivná
12. Správy č. 10/2021, 1/2022 a 2/2022 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce
13. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021
14. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku pre Packeta Slovakia s.r.o.
15. Štatút obecnej knižnice v Lučivnej
16. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
17. Rôzne
 - a) Informácia o ukončení prác v miestnosti na cvičenie v priestoroch OcÚ,
 - b) Informácia o postupe pri IBV – ZÁPAD,
 - c) Informácia o výsledku sčítania obyvateľov v roku 2021,
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Lukáčovú a za overovateľov zápisnice p. Jozefa Fronca a Miloslava Šuligu

3. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Branislav Diabelko a p. Miroslav Mendroš

4. INFORMÁCIA O VZDANÍ SA MANDÁTU POSLANCA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA – Bc. KATARÍNA HORVÁTHOVÁ

Starostka obce predložila poslancom písomné oznámenie o vzdaní sa mandátu poslankyne obecného zastupiteľstva Bc. Kataríny Horváthovej. Týmto zanikol dňom 15.12.2021 mandát poslankyne Bc. Kataríny Horváthovej vo volebnom obvode č. 1 v súlade s § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Informovala o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí konaných 10.11.2018, v ktorých kandidát na poslanca Michal Hudáč vo volebnom obvode č. 1 sa stal druhým náhradníkom.

5. ZLOŽENIE SĽUBU NÁHRADNÍKA DO OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA – MICHAL HUDÁČ

Michal Hudáč zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva, čo potvrdil svojim podpisom. OZ konštatuje, že Michal Hudáč zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Starostka obce skonštatovala, že OZ je uznášania schopné.

6. INFORMÁCIA ING. ARCH. KORMANA K NÁVRHU ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LUČIVNÁ

Ing. arch. Korman v zastupení Ing. Pěča, informoval poslancov o budúcej žiadosti o zmenu územného plánu v lokalite za Hotelom Lučivná. Starostka uviedla, že až po ukončení práve prebiehajúcej zmeny môžu subjekty žiadať ďalšiu zmenu. Zároveň upozornila, aby ďalšiu žiadosť o zmenu zosúlادili s požiadavkami firmy PRO INVEST, aby bol jeden návrh zmeny pre celú lokalitu. Poslanci návrh pána Kormana zobrali na vedomie.



7. DOPLNENIE ČLENA KOMISIE ŠKOLSTVA, KULTÚRY, ŠPORTU, PO A PRÁCE S MLÁDEŽOU

Starostka obce uviedla, že nakoľko sa pani Horváthová vzdala okrem poslaneckého mandátu aj členstva v komisii školstva, kultúry, športu, PO a práce s mládežou a zároveň bola predsedom komisie, je potrebné zvoliť nového predsedu. Poslanci navrhli, aby za predsedu tejto komisie bol zvolený pán Hudáč. OZ zvolilo Michala Hudáča za predsedu komisie školstva, kultúry, športu PO a práce s mládežou. Pán Fronc navrhol, aby sa pán Hudáč stal členom stavebnej komisie. Pri hlasovaní za tento návrh boli traja poslanci za (p. Diabelko, p. Mendroš, p. Fronc) a štyria sa zdržali (p. Hudáč, p. Šuliga, p. Papcunová, p. Belicza). Starostka obce skonštatovala, že stavebná komisia zostáva v pôvodnom zložení.

8. DELEGOVANIE POSLANCA OZ ZA ČLENA RADY ŠKOLY PRI ZŠ S MŠ LUČIVNÁ

Starostka obce uviedla, že nakoľko sa pani Horváthová tejto funkcie nevzdala, zostáva naďalej členom rady školy.

9. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 1/2022 O URČENÍ VÝŠKY DOTÁCIE NA PREVÁDZKU NA MZDY NA ŽIAKA ZÁKLADNEJ ŠKOLY, POSLUCHÁČA JAZYKOVEJ ŠKOLY, DIEŤA MATERSKEJ ŠKOLY A DIEŤA ŠKOLSKÉHO ZARIADENIA NA ROK 2022

Starostka obce predložila poslancom návrh VZN obce Lučivná č. 1/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2022. Pán kontrolór upozornil že v úvode VZN je nesprávne uvádzať písm. až k), nakoľko tieto body sa netýkajú obce. Zároveň upozornil na body d) a e) v článku 2 VZN, nakoľko obec nie je zriaďovateľom týchto zariadení. Obec so zariadeniami, ktorých nie je zriaďovateľom, uzatvorí zmluvu. Poslanci sa uzniesli na upravenom návrhu VZN obce Lučivná č. 1/2022 s podmienkou doplnenia, ktorých je obec zriaďovateľom.

10. PROTEST PROKURÁTORA K VZN Č. 3/2018 O UMIESTŇOVANÍ VOLEBNÝCH PLAGÁTOV NA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÁCH A O ZVEREJŇOVANÍ VOLEBNEJ PROPAGÁCIE PROSTREDNÍCTVOM INÝCH MÉDIÍ V ČASE VOLEBNEJ KAMPANE NA ÚZEMÍ OBCE LUČIVNÁ

Na základe protestu prokurátora k VZN č. 3/2018 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Lučivná. Starostka predložila návrh upraveného VZN v zmysle protestu prokurátora.

11. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 2/2022 O UMIESTŇOVANÍ VOLEBNÝCH PLAGÁTOV NA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÁCH A O ZVEREJŇOVANÍ VOLEBNEJ PROPAGÁCIE PROSTREDNÍCTVOM INÝCH MÉDIÍ V ČASE VOLEBNEJ KAMPANE NA ÚZEMÍ OBCE LUČIVNÁ

Kontrolór obce navrhol informáciu o zrušení pôvodného VZN 3/2018 v úvode odstrániť a uviesť v záverečnom ustanovení. Poslanci sa uzniesli na upravenom VZN obce Lučivná č. 2/2022 o umiestňovaní volebných plagátov na verejných priestranstvách a o zverejňovaní volebnej propagácie prostredníctvom iných médií v čase volebnej kampane na území obce Lučivná.

12. **SPRÁVY Č. 10/2021, 1/2022 a 2/2022 Z VYKONANEJ KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správy o výsledku kontrol hlavného kontrolóra obce. Hlavný kontrolór obce a starostka obce odpovedali poslancom na jednotlivé otázky. Poslanci predložené správy, ktorých výsledky sú uvedené v správe č. 10/2021, 1/2022 a 2/2022 zobrali na vedomie.

13. **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE ZA ROK 2021**

Poslancom bola doručená správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021. Poslanci správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021 zobrali na vedomie.

14. **SCHVÁLENIE PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU PRE PACKETA SLOVAKIA S.R.O.**

Starostka obce informovala že dňa 10.12.2021 bolo schválené uznesenie OZ č. 229/2021, ktorým bol schválený nájom časti pozemku p.č. KN-C 113 o výmere 0,68 m² pred budovou obecného úradu k umiestneniu z-Boxu pre Packeta Slovakia s.r.o.. Dňa 23.12.2021 bola uzatvorená zmluva o nájme, ktorá bola zverejnená dňa 27.12.2021. Po zverejnení zmluvy bolo zistené, že uznesením bol schválený nájom nesprávnej parcely, ako bolo zamýšľané. V zmluve je uvedená parcela KN C 207/1 k. ú. Lučivná. V dôsledku tejto skutočnosti bola zmluva o nájme zrušená.

Na základe uvedeného starostka obce predložila na schválenie nájom pozemku v zmysle zámeru, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle dňa 16.02.2022.

OZ zrušilo uznesenie OZ č. 229/2021

OZ rozhodlo 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov o nájme časti pozemku vo vlastníctve obce, pred budovou Obecného úradu v Lučivnej, Hlavná 208/33, parc. č. KN-C 207/1, v kultúre zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na LV Obce Lučivná č.1, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Poprade, o výmere 0,68 m², za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb.

OZ schválilo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom časti pozemku vo vlastníctve obce, pred budovou Obecného úradu v Lučivnej, Hlavná 208/33, parc. č. KN-C 207/1, v kultúre zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na LV Obce Lučivná č.1, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Poprade, o výmere 0,68 m², v prospech spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na dobu neurčitú a za cenu nájmu 1,- € za predmet nájmu a celú dobu nájmu.

15. **ŠTATÚT OBECNEJ KNIŽNICE V LUČIVNEJ**

Starostka obce predložila poslancom návrh Štatútu obecnej knižnice v Lučivnej. Poslanci schválili štatút obecnej knižnice bez pripomienok.

16. NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU ROZPOČTOVÝM OPATRENÍM Č. 1/2022

Starostka obce uviedla, že v roku 2021 bola na účet obce poukázaná suma za výrub drevín pri výstavbe vysokorýchlostnej železnice vo výške 9071,99 €. Nakoľko tieto finančné prostriedky môžu byť použité len v súlade s § 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy musia byť vylúčené z prebytku hospodárenia a opätovne zapojené do rozpočtu obce a použité na účely vyčlenené zákonom o ochrane prírody a krajiny. V rámci revitalizácie centra obce by boli finančné prostriedky použité na výsadbu parkovej zelene.

Starostka informovala tiež, že v schválenom rozpočte na rok 2022 bola určená suma na výstavbu chodníka pri štátnej ceste na realizáciu výstavby vo výške 37.000,-- €. Na základe uskutočneného výberového konania bola vysúťažená suma 43.200,-- €. Navýšenie celkovej ceny realizácie bolo spôsobené prudkým nárastom cien stavebných materiálov. Ďalších cca 2.000,-- € je potrebných na porealizačné zameranie, geometrický plán a výkon stavebného dozoru. Z toho dôvodu žiada navýšiť použitie rezervného fondu o 8.200,-- € na realizáciu výstavby chodníka pri štátnej ceste.

P. Fronc nesúhlasil, nakoľko nevidel projekt stavby chodníka, informoval sa, či v schválenom rozpočte obce bola schválená čiastka na tento chodník, starostka uviedla, že áno,

Poslanci navrhli, aby obec uskutočnila stretnutie s občanmi, ktorých sa týka výstavba chodníka,

P. Šuliga skonštatoval, že je škoda, že plánovaná výstavba chodníka od zastávok sa rieši v úzkom kruhu, tiež by rád videl projekt. Starostka obce uviedla, že projekt robila projektantka. Poslanci rozpočtové opatrenie neschválili. Súhlasili len s časťou rozpočtového opatrenia - výsadba parkovej zelene vo výške 9.072,- € v príjmovej aj výdajovej časti, túto schválili jednohlasne. Za výstavbu chodníkov boli za dvaja poslanci (Mgr. Papcunová, p. Belicza), traja proti (p.Šuliga, p. Fronc, p. Hudáč) dvaja sa zdržali (p. Diabelko, p. Mendroš)

17. RÔZNE

a) Informácia o ukončení prác v miestnosti na cvičenie v priestoroch OcÚ

Starostka obce informovala poslancov o ukončení prác v miestnosti na cvičenie v priestoroch OcÚ, poslanci si boli po ukončení zasadnutia miestnosť pozrieť.

b) Informácia o postupe pri IBV – ZÁPAD

Starostka uviedla, že nakoľko p. Fronc v minulosti na pracovnom stretnutí navrhol, aby sa IBV začala v inej lokalite, keďže lokalita „Za Hrubešom“ je problematická, predložila poslancom vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie IBV - ZÁPAD. Zároveň informovala, že je potrebné dať vypracovať geometrický plán, ktorý bude stáť cca 3.500,- €.

c) Informácia o výsledku sčítania obyvateľov v roku 2021

Poslancom bol predložený prehľad doposiaľ naplnených základných údajov zo stránky www.scitanie.sk

Starostka obce informovala:

- o plánovaní umiestnenia defibrilátora na budove OcÚ pri vchode
- že prístrešok v strede obce bude zlikvidovaný, z dôvodu revitalizácie centra obce

Starostka obce vyslovila poďakovanie:


- p. Macurákovi za uzatvorenie zmlúv v roku 2021 na energie – čiastočne zastabilizovanie cien
- zamestnancom obce za zimnú údržbu,
- za pomoc pri organizovaní lyžiarskych pretekov

18. INTERPELÁCIE POSLANCOV

- pán Hudáč žiadal starostku obce predložiť faktúru a súpis prác za zimnú údržbu, starostka obce odporučila žiadať uvedené doklady kontrolóra obce, kontrolór obce informoval, že uvedené doklady môže žiadať ekonómku obce,
- pán Hudáč upozornil, že mal možnosť zabezpečiť dlažbu na centrum obce za výhodnejšiu cenu,
- pán Hudáč žiadal zapisovateľku informáciu o výške nájmu a dane z nehnuteľnosti za všetky pozemky, ktoré platí obci roľnícke družstvo. Zapisovateľka odporučila tieto informácie žiadať na obecnom úrade,
- pán Fronc reagoval na informáciu starostky, že chodník popri potoku pri administratívnej budove roľníckeho družstva nemôže byť vybudovaný, nakoľko tento priestor je v ÚP obce ako verejná zeleň. Pán Fronc predložil fotky nedávno vybudovaných plôch na verejnej zeleni pri hasičskom dome a parkovisko v rómskej časti, skonštatoval, že bolo chybou, keď v schválenom uznesení nebol určený termín spriechnenia. Poslanci prijali uznesenie vedeniu Roľníckeho družstva Lučivná odstrániť plot z obecného pozemku v termíne do konca marca 2022,
- pán Fronc upozornil na výrub stromov v obecnom parku, starostka uviedla, že stromy boli suché a výrub bol povolený životným prostredím, zároveň informovala, že drevo bolo predané ako palivové,
- pán Šuliga sa informoval, či nie je skoro realizovať prípravné práce na cyklochodník, keď obec nemá súhlas všetkých vlastníkov, starostka obce informovala, že zmluvy o budúcich zmluvách sa vrátili, výkup sa bude riešiť v spolupráci s VÚC, geometrický plán musí byť vypracovaný k prípadnej výzve,
- pán Šuliga sa informoval, či bude k IBV ZÁPAD zvolané stretnutie vlastníkov pozemkov,
- pán Šuliga žiadal do budúca informovať telefonicky, alebo e-mailom o akciách organizovaných obcou, nakoľko o lyžiarskych pretekoch nevedel, rozhlas nepočul,
- pán Beliczka navrhol, aby dôležité oznamy boli posielané SMS správami,
- pani Papcunová informovala, že zápis do kroniky uskutočnila,
- starostka obce informovala pána Hudáča ohľadom zápisu GP v lokalite „Za Hrubešom“, uviedla, že ku zápisu KNE parciel nebol potrebný súhlas vlastníkov pozemkov. Súhlas je potrebný len k zápisu KNC parciel a odovzdala pánovi Hudáčovi prehľad súhlasov resp. nesúhlasov na parcele, kde je spoluvlastníkom.

19. ZÁVER

Starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.


Ing. Monika Kičáková
starostka obce



V Lučivnej, 04.03.2022

Zapísala Anna Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

Jozef Fronc

Miloslav Šuliga