

# O B E C N Ý   Ú R A D   V   L U Č I V N E J

Číslo: 10/2023

## Z Á P I S N I C A   1 0 / 2 0 2 3

napísaná v priebehu 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 15.12.2023 v reštaurácii Bonsaj v Kúpeľoch Lučivná.

**Prítomní poslanci:** Branislav Diabelko, Mgr. Henrieta Papcunová, Ing. Štefan Pitoniak,  
Ing. Jozef Sedliačik, Miloslav Šuliga, Ing. Tomáš Orolín, Jozef Fronc.

**Ostatní prítomní:**

Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce,  
Ing. Mária Melicherová, ekonómka obce  
Anna Lukáčová, zapisovateľka,

### **PROGRAM ZASADNUTIA:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh VZN obce Lučivná č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zrušení niektorých nariadení
6. a) Návrh rozpočtu obce Lučivná na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026  
b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Obce Lučivná na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce
8. Správa č. 6/2023 o výsledku kontroly dodržiavania § 3 ods. 4 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pri pokladničných dokladoch a účtovanie o týchto finančných operáciách - obec
9. Správa č. 7/2023 o výsledku kontroly dodržiavania § 3 ods. 4 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pri pokladničných dokladoch a účtovanie o týchto finančných operáciách – ZS s MŠ
10. Správa č. 8/2023 o výsledku kontroly použitia prostriedkov poukázaných Obcou Lučivná Základnej škole s materskou školou Lučivná určených na financovanie prevádzky materskej školy
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024
12. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024
13. Prenájom nehnuteľného majetku Obce Lučivná v prospech Správy TANAPu
14. Prenájom nehnuteľného majetku Obce Lučivná v prospech RD Lučivná
15. Oznámenie o strategickom dokumente PHSR 2024-2030
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

## 1. OTVORENIE

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.

## 2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA

Starostka obce oboznámila prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Prítomní poslanci schválili program rokovania.

## 3. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Annu Lukáčovú a za overovateľov zápisnice p. Branislava Diabelka a p. Ing. Tomáša Orolína.

## 4. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Jozef Fronc a p. Miloslav Šuliga

## 5. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 5/2023 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY A O ZRUŠENÍ NIEKTORÝCH NARIADENÍ

Poslancom bol predložený návrh VZN obce Lučivná č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zrušení niektorých nariadení, kde boli navýšené sadzby cca o 10 % s odôvodnením, že daňové zaťaženie občanov sa nemenilo od roku 2015. Odvtedy rapídne stúpli aj ceny výrobkov a služieb, vrátane verejných služieb poskytovaných občanom. V porovnaní s okolitými obcami boli sadzby daní, ako aj poplatku za komunálne odpady veľmi nízke.

V súvislosti s nepriaznivou finančnou situáciou z dôvodu zníženia podielových daní z príjmov FO a PO je preto táto úprava daní žiadúca. Poslanci sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení obce Lučivná č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zrušení niektorých nariadení.

## 6 A) NÁVRH ROZPOČTU OBCE LUČIVNÁ NA ROK 2024 S VÝHĽADOM NA ROKY 2025 – 2026

Poslancom bol doručený návrh rozpočtu obce Lučivná na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026. Poslanci podrobne prerokovali návrh rozpočtu na pracovnom stretnutí dňa 27.11.2023.

## 6 B) STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA K NÁVRHU ROZPOČTU OBCE LUČIVNÁ NA ROK 2024 S VÝHĽADOM NA ROKY 2025 – 2026

Poslancom bolo doručené stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu, kde hlavný kontrolór obce skonštatoval, že rozpočet je zostavený správne a pri jeho zostavovaní neboli porušené žiadne zákonnosti. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že Obec Lučivná neuplatňuje programový rozpočet.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- a) návrh rozpočtu na rok 2024 v rámci predloženého návrhu viacročného rozpočtu Obce Lučivná na roky 2024-2026,
- b) vecnú náplň kapitálových výdavkov na rok 2024 podľa predloženého návrhu rozpočtu Obce Lučivná na roky 2024 -2026,

c) použitie rezervného fondu na rok 2024 súhrnne podľa predloženého návrhu rozpočtu obce vo výške 42 800,-- eur.

Poslanci zobrali na vedomie rozpočty na roky 2025 - 2026 v rámci predloženého návrhu viacročného rozpočtu Obce Lučivná na roky 2024 – 2026 s tým, že podľa § 9 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2025 a 2026 nie sú záväzné. Poslanci poverili ekonómku obce vykonať rozpis schváleného rozpočtu Obce Lučivná na rok 2024 pre rozpočtovú organizáciu a oprávnil starostku obce vykonávať zmeny v rozpočte

a) u príjmov v celom rozsahu,

b) u výdavkov medzi funkčnými klasifikáciami mesačne do výšky 2 000,-- eur vrátane,

c) u výdavkov medzi ekonomickými kategóriami v rámci funkčnej klasifikácie mesačne do výšky 2 000,-- eur vrátane,

d) u vlastných príjmov a následne výdavkov zohľadnených v rozpočte obcou zriadených rozpočtových organizácií v celom rozsahu podľa skutočne dosiahnutých príjmov,

e) u účelovo poskytnutých dotácií u príjmov aj výdavkov v celom rozsahu.

Hlasovanie poslancov je uvedené pri jednotlivých uzneseniach.

## **7. ZÁSADY HOSPODÁRENIA S MAJETKOM OBCE**

Poslancom bol doručený návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce s odôvodnením, že od 1.11.2023 sa výrazne menil zákon o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a z toho dôvodu je potrebné stanoviť podmienky, v zmysle ktorých sa budú vykonávať prevody alebo prenájom majetku obce Lučivná. Tieto podmienky sú upresnené v Zásadách hospodárenia s majetkom obce. Poslanci schválili predložené Zásady hospodárenia s majetkom obce.

## **8. SPRÁVA Č. 6/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správu č. 6/2023 o výsledku kontroly dodržiavania § 3 ods. 4 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pri pokladničných dokladoch a účtovanie o týchto finančných operáciách - obec. Poslanci predloženú správu č. 6/2023 zobrali na vedomie.

## **9. SPRÁVA Č. 7/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správu č. 7/2023 o výsledku kontroly dodržiavania § 3 ods. 4 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pri pokladničných dokladoch a účtovanie o týchto finančných operáciách – ZS s MŠ. Poslanci predloženú správu č. 7/2023 zobrali na vedomie.

## **10. SPRÁVA Č. 8/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správu č. 8/2023 o výsledku kontroly použitia prostriedkov poukázaných Obcou Lučivná Základnej škole s materskou školou Lučivná určených na financovanie prevádzky materskej školy. Poslanci predloženú správu č. 8/2023 zobrali na vedomie.

## **11. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE NA I. POLROK 2024**

Poslancom bol doručený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024. Poslanci návrh plánu kontrolnej činnosti schválili bez pripomienok.

## **12. PLÁN ZASADNUTÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ROKU 2024**

Poslancom bol doručený návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024. Starostka obce uviedla, že v prípade potreby budú zvolané zasadnutia OZ aj nad rámec plánu zasadnutí. Poslanci predložený plán zasadnutí schválili bez pripomienok. (Príloha)

### 13. PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ V PROSPECH SPRÁVY TANAPU

V súvislosti s riešením problematiky synantropizácie medveďa hnedého a zákonnej povinnosti obce zabezpečiť stojiská odpadu, Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici vybuduje na území obce Lučivná, na pozemku vo vlastníctve obce konštrukciu zabezpečeného kontajnerového stojiska odpadov proti vniknutiu uvedeného chráneného živočícha. Na základe vyššie uvedeného Obecné zastupiteľstvo v Lučivnej schválilo prenájom pozemku parc. č. 421/1. Z technických príčin stojisko zasahuje aj do pozemku parc. č. 420/1 k.ú. Lučivná. Pán Fronc upozornil, že do budúca je potrebné neumožniť stavbu bez predchádzajúceho zamerania.

Na základe žiadosti Správy TANAPu, ktorá požiadala o prenájom časti pozemku parc. č. 420/1 o výmere 11 m<sup>2</sup> bol predložený OZ na schválenie nájom pozemku v zmysle zámeru, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle dňa 28.11.2023.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov spôsob prenechania časti obecného pozemku do nájmu: plochy na pozemku KN-C p.č. 420/1 k.ú. Lučivná o výmere 11 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha, za účelom umiestnenia zabezpečeného stojiska odpadov, proti vniknutiu medveďa hnedého, v prospech Správy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. a tiež schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. nájom plochy na pozemku KN-C p.č. 420/1 k.ú. Lučivná o výmere 11 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha, za účelom umiestnenia zabezpečeného stojiska odpadov, proti vniknutiu medveďa hnedého, v prospech Správy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry za účelom umiestnenia zabezpečeného stojiska odpadov proti vniknutiu medveďa hnedého, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti dodatku k zmluve do 31.12.2028 a za cenu nájmu 1,- €/ročne za celý predmet nájmu. Odôvodnenie osobitného zreteľa: V súvislosti s riešením problematiky synantropizácie medveďa hnedého a zákonnej povinnosti obce zabezpečiť stojiská odpadu, je Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici ochotná vybudovať na území obce Lučivná, na pozemku vo vlastníctve obce konštrukciu zabezpečeného kontajnerového stojiska odpadov proti vniknutiu uvedeného chráneného živočícha – ide o nájom nehnuteľného majetku podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

### 14. PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ V PROSPECH RD LUČIVNÁ

Poslancom bol predložený návrh prenájmu nehnuteľného majetku obce Lučivná v prospech RD Lučivná spolu s určením ceny nájmu. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli hospodárskeho dvora Roľníckeho družstva Lučivná. Roľnícke družstvo ich užívalo aj doposiaľ. V súčasnosti je potrebné prehodnotiť podmienky prenechania majetku obce do prenájmu na ďalšie obdobie. Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov spôsob prenechania časti obecných pozemkov do nájmu: pozemky v k.ú. Lučivná:

- KN-E p.č. 1808/2 o výmere 2 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 1809 o výmere 1211 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 75/4 o výmere 1426 m<sup>2</sup> v kultúre záhrada
- KN-E p.č. 77 o výmere 554 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 81 o výmere 226 m<sup>2</sup> v kultúre zastavané plochy a nádvoria
- KN-E p.č. 82 o výmere 732 m<sup>2</sup> v kultúre lesný pozemok
- KN-E p.č. 83/4 o výmere 5576 m<sup>2</sup> v kultúre trvalé trávne porasty
- KN-E p.č. 79 o výmere 3545 m<sup>2</sup> v kultúre lesný pozemok
- KN-E p.č. 83/6 o výmere 1828 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-C p.č. 761/3 o výmere 1811 m<sup>2</sup> v kultúre trvalé trávne porasty

- KN-C p.č. 997/2 o výmere 282 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha na dobu 5 rokov, za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti, v prospech Roľníckeho družstva Lučivná, 059 31 Lučivná z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. Obecné zastupiteľstvo tiež schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. nájom časti pozemkov v k.ú. Lučivná:
- KN-E p.č. 1808/2 o výmere 2 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 1809 o výmere 1211 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 75/4 o výmere 1426 m<sup>2</sup> v kultúre záhrada
- KN-E p.č. 77 o výmere 554 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-E p.č. 81 o výmere 226 m<sup>2</sup> v kultúre zastavané plochy a nádvoria
- KN-E p.č. 82 o výmere 732 m<sup>2</sup> v kultúre lesný pozemok
- KN-E p.č. 83/4 o výmere 5576 m<sup>2</sup> v kultúre trvalé trávne porasty
- KN-E p.č. 79 o výmere 3545 m<sup>2</sup> v kultúre lesný pozemok
- KN-E p.č. 83/6 o výmere 1828 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha
- KN-C p.č. 761/3 o výmere 1811 m<sup>2</sup> v kultúre trvalé trávne porasty
- KN-C p.č. 997/2 o výmere 282 m<sup>2</sup> v kultúre ostatná plocha

na dobu 5 rokov s účinnosťou od 01.01.2024, za cenu 3 736,68 eur ročne za celý predmet nájmu, za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti, v prospech Roľníckeho družstva Lučivná, 059 31 Lučivná z dôvodu hodného osobitného. Odôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o nájom nehnuteľného majetku obce nájomcovi, ktorým je právnická osoba, ktorej hlavná činnosť je zameraná na obhospodarovanie a zveľaďovanie poľnohospodárskej pôdy, pričom prenajímaný majetok bude slúžiť taktiež na tento účel. Všeobecná hodnota nájmu nehnuteľnosti je 31 574,10 eur/rok – t.j. 157 870,50 eur za celý predmet nájmu a za celú dobu nájmu.

## 15. OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE PHSR 2024-2030

Poslancom boli predložené dokumenty: Oznámenie o strategickom dokumente a Vstupná správa Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lučivná na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2035, nakoľko platnosť aktuálneho PHRSR končí v roku 2023. Pre zapájanie sa do výziev je obec povinná mať spracovaný platný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja. Pán Diabelko upozornil na nesprávne údaje v predložených dokumentoch. Starostka obce uviedla, že na nasledujúce zasadnutie OZ bude prizvaná Ing. Hagovská spracovateľka dokumentu, ktorá poslancom predstaví ďalší proces spracovania dokumentu. Poslanci predložené Oznámenie o strategickom dokumente a Vstupnú správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lučivná na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2035 zobrali na vedomie.

## 16. RÔZNE

Starostka obce oboznámila poslancov s povinnosťou zabezpečenia Kybernetickej bezpečnosti na obecnom úrade.

## 17. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Pán Fronc poukázal na nutnú pomoc pre občana obce p. Chromého, napríklad kúpou unimobunky, starostka obce uviedla, že pánovi Chromému navrhla vybaviť protialkoholické liečenie, ktoré odmietol, pracovať dlhšie ako týždeň nedokáže. Mgr. Papcunová poukázala, že v obci sú aj iní občania, ktorí by potrebovali pomoc, napríklad pán Chladoň.

Pán Hudáč poukázal na čiernu skládku stavebného odpadu v obci pri železnici, predložil fotodokumentáciu.

Pán Šuliga poukázal na túlavých psov v obci a na občanov sediacich v zastávkach.

Pán Šuliga poukázal tiež na nedostatočné verejné osvetlenie do kúpeľov.

Pán Fronc poukázal na parkovanie automobilov pred obchodom v križovatke.

Mgr. Papcunová sa informovala o možnosti organizovania kolkárskeho turnaja v kolkárni, pán Diabelko uviedol, že je funkčná len jedna dráha, ale turnaj je možné uskutočniť.


Starostka obce privítala na zasadnutí pána riaditeľa a ekonómku Kúpeľov, ktorí oboznámili poslancov so zámerom kúpeľov. Vedenie Kúpeľov žiadalo o spoluprácu pri zabezpečení miestnej dopravy z obce do Kúpeľov. Zároveň oboznámili s možnosťami konania akcií v priestoroch areálu a možnosti voľného vstupu občanom obce do areálu kúpeľov.

## 18. ZÁVER

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Lučivnej, 21.12.2023  
Zapísala Anna Lukáčová



  
Ing. Monika Kičáková  
starostka obce

### Overovatelia zápisnice:

Branislav Diabelko

.....  


Ing. Tomáš Orolín

.....  


**PLÁN ZASADNUTÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V ROKU 2024**

29.02.2024 (štvrtok) – 18,00 hod.

25.04.2024 (štvrtok) – 18,00 hod.

28.06.2024 (piatok) – 18,00 hod.

20.09.2024 (piatok) – 18,00 hod.

13.12.2024 (piatok) – 17,00 hod.

V prípade potreby budú zvolané zasadnutia OZ aj nad rámec plánu zasadnutí.