

O B E C N Ý Ú R A D V L U Č I V N E J

Číslo: 4/2023

V Lučivnej, 17.03.2023

Z Á P I S N I C A 4/2023

napísaná v priebehu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 17.03.2023 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní poslanci:

Branislav Diabelko, Ing. Tomáš Orolín, Mgr. Henrieta Papcunová,
Ing. Štefan Pitoniak, Ing. Jozef Sedliačik, Miloslav Šuliga.

Nepřítomný poslanec: Jozef Fronc

Ostatní přítomní:

Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce,
Anna Lukáčová, zapisovateľka,
Ing. arch. Mária Kollárová, spracovateľka ZaD ÚPN-O Lučivná
Ing. Emília Hudzíkova, obstarávateľka ZaD ÚPN-O Lučivná

PROGRAM ZASADNUTIA:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh VZN obce Lučivná č. 1/2023, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu obce Lučivná
6. Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy - VSD, a.s.
7. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - VSD, a.s.
8. Odmena kontrolóra obce Lučivná
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

1. OTVORENIE

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.

1


2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA

Starostka obce oboznámila prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Prítomní poslanci schválili predložený program rokovania.

3. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Annu Lukáčovú a za overovateľov zápisnice p. Ing. Tomáša Oroľna a p. Branislava Diabelka.

4. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Mgr. Henrieta Papcunová a p. Ing. Štefan Pitoniak.

5. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 1/2023, KTORÝM SA VYHLASUJE ZMENA A DOPLNOK Č. 2/2022 ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LUČIVNÁ

Obstarávateľka ÚPP a ÚPD Ing. Emília Hudzíkova spolu so spracovateľkou ZaD Ing. arch. Máriou Kollárovou informovali poslancov o priebehu rokovaní návrhu Zmeny a doplnku č. 2/2022 ÚPN-O Lučivná.

Poslanci zobrali na vedomie správu o prerokovaní dokumentácie „Zmena a doplnok č. 2/2022 ÚPN-O Lučivná“ vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Ing. Emíliou Hudzikovou a výsledok preskúmania dokumentácie „Zmena a doplnok č. 2/2022 ÚPN-O Lučivná“ Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1-2023/018851/0041528 zo dňa 6.3.2023

Poslanci súhlasili s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vnesených v procese prerokovania zmeny a doplnku č. 2/2022 ÚPN-O Lučivná

Poslanci schválili podľa § 31 ods. 3, §27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok č. 2/2022 ÚPN-O Lučivná, vypracovanú Ing. arch. Máriou Kolárovou.

Poslanci uložili Obci prostredníctvom poverenej obstarávateľky pre zmenu a doplnok č. 2/2022 územného plánu obce Lučivná splniť úlohy podľa ust. § 28 ods.1, § 28 ods.4, § 28 ods.5 stavebného zákona, ktoré vyplývajú zo schválenia tohto dokumentu v termíne tak, ako to ukladá stavebný zákon, t.j. do 3 mesiacov.

Poslanci sa uzniesli podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Lučivná č. 1/2023, ktorým sa mení VZN obce Lučivná č. 1/2010 z 18.02.2010, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Lučivná v znení VZN obce Lučivná č. 2/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnku č. 2/2022.

6. ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY - VSD, A.S.

Poslancom bol predložený návrh Zmluvy č. 0454/VSD/2023 o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s na pozemok cca 14 m² odčlenený z pozemku KNC parc. č. 105, k.ú. Lučivná a na pozemok cca 14 m² odčlenený z pozemku KNE parc. č. 1794/3, k.ú. Lučivná z dôvodu výstavby kioskovej trafostanice - číslo stavby 9009277, názov stavby: Lučivná – úprava TS1 Kaštieľ, TS3 Obec, VN. Poslanci schválili Zmluvu č. 0454/VSD/2023 o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy s VSD, a.s. - číslo stavby 9009277, názov stavby: Lučivná – úprava TS1 Kaštieľ, TS3 Obec, VN.

7. ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA - VSD, A.S.

Poslancom bol predložený aj návrh Zmluvy č. 0459/VSD/2023 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s na pozemok KNC parc. č. 105, k.ú. Lučivná z dôvodu podzemného elektrického vedenia a prístupu k stavbe trafostanice - číslo stavby 9009277, názov stavby: Lučivná – úprava TS1 Kaštieľ, TS3 Obec, VN. Poslanci schválili Zmluvu č. 0459/VSD/2023 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD, a.s. - číslo stavby 9009277, názov stavby: Lučivná – úprava TS1 Kaštieľ, TS3 Obec, VN.

8. ODMENA KONTROLÓRA OBCE LUČIVNÁ

Mgr. Papcunová predložila poslancom návrh odmeny kontrolóra obce Lučivná. Uviedla, že v súlade s §43 ods. 1 Zákonníka práce plat kontrolóra tvorí súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficient podľa počtu obyvateľov obce k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka podľa Štatistického úradu SR, ktorý je uvedený v § 18c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Okrem toho môže obecné zastupiteľstvo kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu kontrolóra.

Vzhľadom k tomu, že od nástupu do funkcie nebola kontrolórovi obce Lučivná schválená žiadna odmena a priemerná inflácia v roku 2022 na Slovensku dosiahla 12,8%, s prihliadnutím na dochádzanie z obce Hôrka, ako aj vyťaženosť kontrol v našej obci navrhla obecnému zastupiteľstvu schváliť odmenu k platu v minimálnej výške 20% z mesačného platu kontrolóra obce.

Poslanci schválili odmenu kontrolórovi obce k platu vo výške 30 % z mesačného platu kontrolóra obce s účinnosťou od 01.04.2023.

9. RÔZNE

V bode rôzne neboli prerokované žiadne informácie.

10. INTERPELÁCIE


- p. Diabelko sa informoval čo bude s káblom, ktorý vedie zemou k hotelu Končistá, starostka uviedla, že výstavba kioskovej stanice nesúvisí s uloženým káblom,
- p. Šuliga informoval o pripravovaných lyžiarskych pretekoch, ktoré sa uskutočnia dňa 19.03.2023,

- p. Šuliga sa informoval ohľadom doplnenia verejného osvetlenia k železničnej stanici, starostka uviedla, že je potrebné počkať na vybudovanie osvetlenia nového železničného mosta a podľa dosahu osvetlenia následne obec doplní potrebné lampy,
- p. Šuliga informoval, že má niekoľko ponúk na ozvučenie amfiteátra v parku. Ponuky predloží na nasledujúcom zasadnutí.

11. ZÁVER

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.




Ing. Monika Kičáková
starostka obce

V Lučivnej, 17.03.2023

Zapísala Anna Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tomáš Orolín

.....


Branislav Diabelko

.....