

# O B E C N Ý Ú R A D V L U Č I V N E J

Číslo: 1/2017

V Lučivnej, 03.03.2017

## Z Á P I S N I C A 1/2017

napísaná v priebehu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 03.03.2017 v zasadačke obecného úradu.

**Prítomní poslanci:** Peter Belicza, Branislav Diabelko, Jozef Fronc, Martina Mlynská, Mgr. Henrieta Papcunová, Ing. Rastislav Šuliga

**Ostatní prítomní:** Bc. Gabriela Skokanová, kontrolórka obce  
Ing. Kičáková Monika, ekonómka obce  
Občania:  
Peter Macurák  
Michal Skokan  
Ing. Marek Jackanič  
Lubomír Pisár

Predsedaajúci - starosta obce oznámil, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané riadne a že poslanci obecného zastupiteľstva boli na zasadnutie včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

### Za overovateľov zápisnice menuje

Belicza Peter  
Diabelko Branislav



### PROGRAM OZ:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Záverečný účet Obce Lučivná za rok 2016
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu
7. Správa o kontrolnej činnosti kontrolóra obce v roku 2016
8. Návrh prílohy č.1 k VZN č. 3/2009 – určenie dotácie na žiaka na rok 2017
- 9a. Odpredaj pozemku parc.č. 508/4 KN „C“ k.ú. Lučivná – p. Mačáková
- 9b. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 423 na prístupovú cestu
9. Návrh zasadnutí OZ v roku 2017
10. Návrh plánu činnosti na rok 2017
11. Návrh plánu kultúrnych a športových podujatí v roku 2017
12. Rôzne
  - a) Monografia obce – informácia
  - b) Zahájenie pozemkových úprav v k.ú. Lučivná - informácia
13. Interpelácie
14. Záver

## **1. OTVORENIE A SCHVÁLENIE PROGRAMU**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Stanislav Gavalier a privítal prítomných poslancov i ostatných prítomných.

Starosta oboznámil prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Vzhľadom k tomu, že obci bola pred zasadnutím OZ doručená žiadosť o odkúpenie pozemku p. Halma, poslanci navrhli túto žiadosť vsunúť do programu bod 9b. K programu neboli žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy, doplnenia a pripomienky. Program bol schválený.

## **2. URČENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE**

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: p. Belicza, p. Diabelko

## **3. VOLBA NÁVRHOVEJ KOMISIE**

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Mlynská, p. Mgr. Papcunová

## **4. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ**

Starosta obce skonštatoval, že všetky uznesenia z 4. zasadnutia 2016 boli splnené.

## **5. ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE LUČIVNÁ ZA ROK 2016 (PRÍLOHA Č. 1)**

Poslancom bol pred zasadnutím obecného zastupiteľstva doručený záverečný účet Obce Lučivná za rok 2016. Záverečný účet bol tiež zverejnený a neboli doručené žiadne pripomienky. Ekonómka obce p. Ing. Kičáková podrobne prešla záverečný účet a zodpovedala otázky poslancov.

Ekonómka obce navrhla, aby prebytok hospodárenia za rok 2016 vo výške 75.437,57 € bol odvedený na účet rezervného fondu.

## **6. STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE LUČIVNÁ (PRÍLOHA Č.2)**

Hlavná kontrolórka obce Bc. Skokanová predložila svoje stanovisko k záverečnému účtu obce Lučivná za rok 2016. Obecné zastupiteľstvo schválilo záverečný účet Obce Lučivná bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schválilo, aby prebytok hospodárenia za rok 2016 vo výške 75.437,57 € bol odvedený na účet rezervného fondu.

## **7. SPRÁVA O KONTRÓLNEJ ČINNOSTI KONTROLÓRA OBCE V ROKU 2016 (PRÍLOHA Č. 3)**

Poslancom bola doručená správa o kontrolnej činnosti kontrolóra obce v roku 2016. Poslanci správu zobrali na vedomie.

## **8. PRÍLOHA Č.1 K VZN Č. 3/2009 – URČENIE DOTÁCIE NA ŽIAKA PRE ROK 2017 (PRÍLOHA Č. 4)**

Poslancom bol doručený návrh prílohy č. 1 k VZN č. 3/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka MŠ a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskom pôsobení obce pre rok 2017. Príloha k VZN bola chválená bez pripomienok.



## 9A. ODPREDAJ POZEMKU PO ZAMERANÍ

Obci bola dňa 03.03.2017 č.j. 64/2017 doručená žiadosť pani Miroslavy Mačákovej o zmenu nadobúdateľa pozemku v žiadosti o odkúpenie pozemku. Poslanci žiadosti vyhovelí a schválili predaj pozemku par.č. 508/4 KN“C“ k.ú. Lučivná o výmere 102 m<sup>2</sup> druh pozemku – zastavaná plocha, parcela bola podľa GP č. 109/2016 odčlenená z parcely č. 508/1 KNC o výmere 9348 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha zapísaná na LV č. 1 Obce Lučivná, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa par. 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. Anne Mačákovej, rod. Sopkovej, nar. 14.06.1950, bytom Lučivná, Hasičská 10/11. OZ stanovuje cenu za 1m<sup>2</sup> 10 eur. Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

## 9B. ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU

Obci bola dňa 01.03.2017, č.j. 59/2017 doručená žiadosť pána Halma o odkúpenie časti pozemku p.č. 423 k.ú. Lučivná na prístupovú cestu. Poslanci odporučili jednanie s predsedom družstva. Poslanci schválili zámer predaja časti pozemku par.č. 423 KN“C“ k.ú. Lučivná, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa par. 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991. Kupujúci uhradí geometrické zameranie. Hranica pozemku bude vytýčená za prítomnosti zástupcu obce a kupujúceho.

## 10. NÁVRH ZASADNUTÍ OZ V ROKU 2017 (PRÍLOHA Č. 5)

Poslancom bol doručený návrh zasadnutí OZ na rok 2017. Poslanci navrhli doplniť termín zasadnutia dňa 3.11.2017 o 18,00 hod. Poslanci schválili predložený návrh zasadnutí. Pán Fronc bol proti. Starosta obce skonštatoval, že podľa potreby sa môžu uskutočniť ďalšie zasadnutia. Pán Ing. Šuliga požiadal, aby pozvánka na zasadnutia mimo harmonogramu bola doručená 7 dní pred zasadnutím. K návrhu nebola vznesená pripomienka.

## 11. NÁVRH PRÁC POTREBNÝCH REALIZOVAŤ V OBCI LUČIVNÁ V ROKU 2017 (PRÍLOHA Č. 6)

Poslancom bol doručený návrh prác v Obci Lučivná pre rok 2017. Poslanci predkladali dopĺňujúce návrhy:

- Oprava školy – radiátor, striedka

Pán Fronc k vykurovaniu v škole uviedol, že bude postačujúce doplniť čerpadlo. Pán Fronc a pán Beliczka to zrealizujú.

- Miestne komunikácie - poslanci navrhli zazmluvniť firmu EUROVIA na mesiac september na asfaltovanie ciest, v júni už bude obec vedieť či uspela v žiadosti o dotáciu na miestne komunikácie, alebo bude stavbu realizovať z vlastných zdrojov

- Plynofikácia hasičského domu – vyšla výzva na rekonštrukciu, do 31.3. je potrebné podať projekt, starosta obce uviedol, že k projektovej dokumentácii sú potrebné vyjadrenia inštitúcií a je to časovo náročný proces, prítomný pán Skokan predseda DHZ uviedol, že postačuje zaslať žiadosť aj bez projektovej dokumentácie, ktorá sa potom doručí dodatočne, prítomný pán Macurák uviedol, že vie byť nápomocný s projektom plynofikácie

- Pán Fronc sa informoval, aký fotoalbum mal starosta na mysli. Starosta obce uviedol, že vzhľadom k tomu, že obec disponuje s množstvom pekných historických fotografií, ktoré sa všetky nedostanú do monografie, aby tieto boli nahraté na CD, ktoré bude prílohou knihy.

- Pán Diabelko sa informoval, prečo obec nezakúpi traktor na odhŕňanie snehu na chodníkoch, poslanci skonštatovali, že na obsluhu takého stroja bude potrebné zamestnať človeka. Zatiaľ je možnosť zamestnávať ľudí cez úrad práce a ak to bude potrebné zakúpi sa takýto stroj. Starosta obce uviedol, že máme frézu, ktorá dostatočne postačuje na údržbu chodníkov, ktoré sú dobre udržiavané

- pani Mlynská predložila návrh na výstavbu multifunkčného ihriska v strede obce pri hasičskom dome



- pán Fronc predložil fotografie plastových fliaš pri lavičkách v parku Szakmáry a informoval sa, kde sú peniaze, ktoré prisľúbili Szakmárióvci pri poslednej návšteve. Starosta obce uviedol, že žiadne peniaze zatiaľ zaslané na účet obce neboli a Szakmárióvci sa odmlčali,
  - pán Fronc žiadal doplniť do návrhu prác odvedenie dažďovej vody nad starým cintorinom
  - pani ekonómka odporučila, aby stavebná komisia navrhla postup realizácie odvedenia dažďovej vody s finančným rozpočtom, aby mohla pripraviť zmenu rozpočtu,
  - pán Fronc upozornil tiež na nutnosť úpravy krajnice na hasičskej ulici pri kostole, nakoľko voda z cesty neodteká do rigola,
- Poslanci návrh prác potrebných realizovať v Obci Lučivná zobrali na vedomie.  
 Poslanci navrhli osadiť pred domom súp. č. 215 žľabovku po roh domu a potom rúru.  
 Poslanci schválili vypracovanie projektovej dokumentácie a realizáciu stavby – prekrytie kanála pred domom súp. č. 215.  
 Poslanci konštatovali, že práce budú schvaľované priebežne podľa dôležitosti a potreby

## 12. NÁVRH KULTÚRNYCH A ŠPORTOVÝCH PODUJATÍ PRE ROK 2017 (PRÍLOHA Č. 7)

Poslancom bol doručený návrh kultúrnych a športových podujatí pre rok 2017. Poslanci návrh zobrali na vedomie.

## 13. ROZNE

p. Diabelko požiadal o slovo pre pána Lubomíra Pisára. Poslanci súhlasili a požiadali pána Pisára, aby predložil svoje požiadavky. Pán Pisár sa spýtal, čo plánujú robiť s chodníkom pri bytovkách, ktorý je postavený na súkromných pozemkoch a nie je skolaudovaný, ďalej čo s káblom prechádzajúcim jeho pozemkom, ktorý si plánuje oplotiť. Spýtal sa tiež čo mienia robiť s úrazom, ktorý si spôsobila jeho manželka na predmetnom chodníku v novembri 2016. Upozornil tiež na pne, ktoré mu zostali na pozemku po odstránení stromov pri výstavbe chodníka. Uviedol, že už niekoľko krát sa pokúšal so starostom stretnúť osobne a pokúšal sa aj o tel. komunikáciu, ale neúspešne

Starosta obce uviedol nasledovné:

- oponoval, že nie je pravda, že sa s pánom Pisárom nechcel stretnúť
- verejné osvetlenie pred bytovkami chceli všetci vlastníci bytového domu
- pri výstavbe VO pán Pisár nebol vlastníkom pozemku po ktorom je vedený el. kábel, ak bude potrebné kábel obec preloží, len bude potrebné nájsť druhú možnosť napojenia VO, požiadal pána Pisára o písomnú žiadosť prekládky kábla
- uviedol, že chodník má stavebné povolenie, pred výstavbou chodníka boli prizvaní všetci vlastníci bytovky, z prítomných nemal nikto výhrady, neboli vznesené pripomienky, po zhotovení stavby starosta túto prevzal a pri následnom geometrickom zameraní bolo zistené že chodník zasahuje do pozemkov vlastníkov bytovky. Pred ev. kostolom cca 15 cm a pred domom pána Pisára je už celý chodník na jeho pozemku. Starosta obce uviedol, že obec má záujem predmetný pozemok odkúpiť, ale vzhľadom k tomu, že je pozemok vo vlastníctve všetkých majiteľov bytovky a keďže je na pozemku t'archa nie je možné zrealizovať predaj.
- stromy – pri začatí realizácie stavby stromy zasahovali do chodníka, výrub sa uskutočnil so súhlasom vlastníkov pozemkov, pne zostali z dôvodu technického problému so stavebnou firmou
- o úraze sa starosta dozvedel po dvoch mesiacoch

Poslanci navrhli najprv vysporiadanie pozemkov medzi vlastníkmi z bezpodielového na podielové vlastníctvo, aby pre každým domom bol vlastníkom pozemku majiteľ príslušnej bytovky. Až potom bude možné realizovať predaj medzi obcou a jednotlivými vlastníkmi pozemkov.



Obec zabezpečí odstránenie pŕňov na pozemku pána Pisára v jari 2017

Poslanci požiadali p. Pisára, aby sa k návrhu vyjadril. Pán Pisár zvolá jednanie medzi vlastníkmi ohľadom rozdelenia pozemku medzi všetkých vlastníkov. Prekládku káblov zatiaľ nepožaduje - v prípade potreby požiada. Pri odstránení pŕňov povolil obci vstup na pozemok.

- a) Monografia obce – starosta obce informoval, že pracuje na monografii, ktorá by mohla byť ukončená v apríli 2017, informoval, že podľa nových zistení prvá písomná zmienka o obci je z roku 1298 a nie v roku 1321. Predložil poslancom k nahliadnutiu posledné konečné texty do Monografie obce a požiadal ich o pomoc pri odstraňovaní nedostatkov
- b) Pozemkové úpravy – starosta obce informoval, že opäť bol zahájený proces sceľovania pozemkov. Informoval, že Pozemkový úrad zvoláva dňa 15.03.2017 o 13,00 hod. prvé zasadnutie, kde sú prizvaní zástupcovia urbáru a obce. Starosta zároveň vyzval poslancov, aby sa zasadnutia zúčastnili.
- c) Starosta obce predložil poslancom stanovisko železníc, že v termíne do 30.06.2017 zabezpečia osadenie prístrešku na železničnej stanici pre cestujúcu verejnosť.
- d) Starosta obce predložil poslancom upozornenie OR PZ v Poprade o nedostatkoch v dopravnom značení na miestnej komunikácii, návrhu úpravy organizácie dopravy v križovatke pri Penzióne Kamélia a doplnenie dopravného značenia a bude potrebné uskutočniť aj finančné krytie.
- e) Starosta obce predložil poslancom návrh na osadenie informačnej tabule pri Šibeničnom vršku ohľadom SNP. K tomuto návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.
- f) Starosta obce informoval, že vydal výzvu pre obyvateľov venčiacich psov v intraviláne obce. Poslanci odporučili doplnenie košov po obci.
- g) Starosta obce informoval o konaní detských lyžiarskych pretekov dňa 5.3. o 13,00 hod na tunajšom vleku a požiadal o pomoc pri ich realizácii.

#### 14. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Prítomný pán Skokan – predseda DHZ upozornil, že hasičská TATRA je deravá, celé dno je prehrdzavené a DHZ nie je zásahu schopný. Pán Belicza uviedol, že sa to svojpomocne nedá, že si to vyžaduje odbornú zámočnickú prácu. Starosta obce uviedol, že obec je v zozname na pridelenie nového hasičského auta. Pán Skokan uviedol, že zistí cenu opravy.

p. Mlynská

- upozornila, aby pracovné ponuky boli zverejňované aj na stránke obce
- upozornila, že je potrebné namaľovať mantinely na ihrisku

Mrg. Papcunová – uviedla, že kroniku prepošle dodatočne, nakoľko urbár odmietol predložiť informácie do kroniky

p. Belicza upozornil na poruchu rozhlasu pred domom č. 197

#### 13. ZÁVER

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Stanislav Gavalier  
starosta obce

V Lučivnej, 03.03.2017  
Zapísala Anna Lukáčová