

OBEC LUČIVNÁ

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2006,

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť čiastkovej zmeny č.3 územného plánu
zóny obce Lučivná – lokalita – Lopusná dolina – časť:**

- „Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopusnej doline na parcele č.1003/7, v katastrálnom území Lučivná“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do žumpy, a
- „Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopusnej doline s možnosťou ubytovania pre 12 osôb na parcele č.1003/4, v katastrálnom území Lučivná“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do ČOV.

Vykurovanie oboch objektov je riešené na plyn a tuhé palivo.

**Všeobecne záväzné nariadenie
č.2/2006,**

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť čiastkovej zmeny č.3 územného plánu zóny obce
Lučivná – lokalita – Lopušná dolina – časť:**

- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline na parcele č.1003/7, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do žumpy, a
- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline s možnosťou ubytovania pre 12 osôb na parcele č.1003/4, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do ČOV.

Vykurovanie oboch objektov je riešené na plyn a tuhé palivo.

Obec Lučivná ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, **v y h l a s u j e** v súlade s § 27 ods.3 stavebného zákona a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov,

všeobecne záväzný právny predpis – všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť čiastkovej zmeny č.3 územného plánu zóny obce Lučivná – lokalita – Lopušná dolina – časť:

- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline na parcele č.1003/7, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do žumpy, a
- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline s možnosťou ubytovania pre 12 osôb na parcele č.1003/4, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do ČOV.

Vykurovanie oboch objektov je riešené na plyn a tuhé palivo, prístup z miestnej komunikácie po prenajatom pozemku 1003/6 a 1003/5 v katastrálnom území Lučivná.

Čiastkovou zmenou č.3 územného plánu zóny obce Lučivná – lokalita – Lopušná dolina – časť:

- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline na parcele č.1003/7, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do žumpy, a
- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline s možnosťou ubytovania pre 12 osôb na parcele č.1003/4, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do ČOV,

vykurovanie oboch objektov je riešené na plyn a tuhé palivo, prístup z miestnej komunikácie po prenajatom pozemku 1003/6 a 1003/5 v katastrálnom území Lučivná;

sa určuje súčasné územie trvalého trávneho porastu pozemkoch parc.č.1003/12 v katastrálnom území obce Lučivná – pozemky mimo zastavaného územia obce v lokalite Lopušná dolina, pre výstavbu stavieb:

- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline na parcele č.1003/7, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do žumpy, a
- „ **Rekreačná chata pre individuálnu rekreáciu v Lopušnej doline s možnosťou ubytovania pre 12 osôb na parcele č.1003/4, v katastrálnom území Lučivná**“, napojenie na verejný rozvod elektriny a plynu, rozvod vody zo studne, odkanalizovanie do ČOV.

Vykurovanie oboch objektov je riešené na plyn a tuhé palivo, prístup z miestnej komunikácie po prenajatom pozemku 1003/6 a 1003/5 v katastrálnom území Lučivná.

V záväznej časti - I. Záväzné časti územného plánu rekreačnej zóny, v bode Hlavné zásady urbanistického riešenia pre C/ Priestory individuálnej chatovej rekreácie C/1, územného plánu zóny Lopusná dolina, schváleného Obcou Lučivná dňa 01.10.1999 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lučivná, pod č. uznesenia 10/1999 z:

-doterajší stav: textová časť – vybudovať 20 súkromných rekreačných chát po pravej strane vstupu do doliny smerom od Svitú, na minimalizovanej výmere parcely, s vhodným začlenením do terénu;

grafická časť – voľná nezastavaná plocha - trvalý trávny porast;

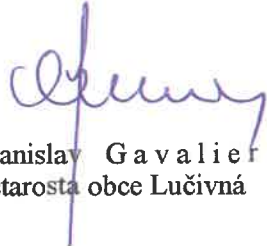
-schválené: textová časť – doplnené v regulatívoch C/1 text: dobudovať dve súkromné rekreačné chaty pre individuálnu rekreáciu v centrálnej časti Štefánikovej doliny pri pravom brehu potoku Tvrdá na minimalizovanej výmere parcely s vhodným začlenením do terénu.

grafická časť – zástavba objektami dvoch súkromných rekreačných chát pre individuálnu rekreáciu na pozemku parc.č.:1003/7 v katastrálnom území Lučivná o výmere 409 m²; na pozemku parc.č.1003/4 v katastrálnom území Lučivná o výmere 1072 m² aj s možnosťou ubytovania;

-komplexný urbanistický návrh Územného plánu zóny Lopusná dolina sa dopĺňa o samostatný výkres - Návrh čiastkovej zmeny – Územný plán zóny Lopusná dolina v M=1:2000(nový výkres).

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Lučivná dňa 21.09.2006, uznesením č.6/2006 a nadobúda účinnosť 30.dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.




Stanislav Gavalier
starosta obce Lučivná