

# O B E C N Ý   Ú R A D   V   L U Č I V N E J

Číslo: 6/2023

V Lučivnej, 17.07.2023

## Z Á P I S N I C A   6 / 2 0 2 3

napísaná v priebehu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 17.07.2023 v zasadačke obecného úradu.

**Prítomní poslanci:** Branislav Diabelko, Mgr. Henrieta Papcunová, Ing. Štefan Pitoniak,  
Ing. Jozef Sedliačik, Miloslav Šuliga.

**Neprítomní poslanci:** Jozef Fronc, Ing. Tomáš Orolín – ospravedlnení.

**Ostatní prítomní:**

Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce,  
Ing. Mária Melicherová, ekonómka obce,  
Anna Lukáčová, zapisovateľka,  
PhDr. PaedDr. Michal Pankevič, PhD., MBA, riaditeľ ZŠ s MŠ Lučivná  
Verejnoscť: podľa prezenčnej listiny.

### **PROGRAM ZASADNUTIA:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Organizácia Základnej školy v Lučivnej od 01.09.2023
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023
7. Návrh VZN obce Lučivná č. 4/2023 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Lučivná
8. Zámena nehnuteľného majetku obce Lučivná – p. Ortner
9. Prenájom nehnuteľného majetku obce Lučivná – školský byt
10. Prevod nehnuteľného majetku obce Lučivná – Mgr. Kopaničáková
11. Zámena nehnuteľného majetku obce Lučivná RD Lučivná
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023
13. Žiadosť o zmenu a doplnok ÚPN obce Lučivná
14. Správa č. 3/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce
15. Zápis do kroniky obce rok 2022
16. Zvýšenie príspevku na stravovanie dôchodcov – poslanecký návrh
17. Rôzne  
- Informácia o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

### **1. OTVORENIE**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.

## **2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA**

Starostka obce oboznámila prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Zároveň navrhla vypustiť bod rokovania č. 7 - Návrh VZN obce Lučivná č. 4/2023 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Lučivná z dôvodu navrhovaných úprav hlavného kontrolóra obce v predkladanom VZN. Návrh bude opätovne prerokovaný na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Starostka obce navrhla tiež doplniť bod rokovania 14a) - Správu č. 4/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce. Prítomní poslanci schválili upravený program rokovania.

### **UPRAVENÝ PROGRAM ZASADNUTIA:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Organizácia Základnej školy v Lučivnej od 01.09.2023
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023
8. Zámena nehnuteľného majetku obce Lučivná – p. Ortner
9. Prenájom nehnuteľného majetku obce Lučivná – školský byt
10. Prevod nehnuteľného majetku obce Lučivná – Mgr. Kopaničáková
11. Zámena nehnuteľného majetku obce Lučivná RD Lučivná
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023
13. Žiadosť o zmenu a doplnok ÚPN obce Lučivná
14. Správa č. 3/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce
- 14a) Správa č. 4/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce
15. Zápis do kroniky obce rok 2022
16. Zvýšenie príspevku na stravovanie dôchodcov – poslanecký návrh
17. Rôzne
  - Informácia o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

## **3. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE**

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Annu Lukáčovú a za overovateľov zápisnice p. Mgr. Henrietu Papcunovú a p. Miloslava Šuligu.

## **4. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE**

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Ing. Jozef Sedliačik a p. Ing. Štefan Pitoniak.

## **5. ORGANIZÁCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY S MATERSKOU ŠKOLOU V LUČIVNEJ OD 01.09.2023**

Starostka obce privítala a zároveň predstavila poslancom nového riaditeľa ZŠ s MŠ v Lučivnej PhDr. PaedDr. Michala Pankeviča, PhD., MBA. Starostka informovala, že od septembra budú vzhľadom k počtu prihlásených detí v škole dve dvojtriedne triedy. Zároveň garantovala, že do konca roka 2023 obec dofinancuje chod školy.

Riaditeľ školy uviedol, že sa bude snažiť získať finančné prostriedky prostredníctvom vyhlásených výziev.

## 6. ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 3/2023

Starostka obce informovala poslancov o jednotlivých položkách rozpočtového opatrenia:

- na základe poslaneckého návrhu p. Miloslava Šuligu bol do rozpočtového opatrenia zahrnutý aj nákup audio a video techniky k tribúne v obecnom parku, technika bude prenosná, použiteľná na rôzne podujatia,
- vypracovanie projektovej dokumentácie na vykurovanie školy je potrebné, nakoľko sa nevie, ako bude riešená organizácia školy v budúcnosti a je potrebné oddeliť vykurovanie jednotlivých častí školy a zároveň súčasné kotly nie sú vo vyhovujúcom stave,
- vypracovanie projektovej dokumentácie na budovu kolkárne na ihrisku je potrebné dať vypracovať, aby sa obce mohla zapojiť do prípadných výziev,
- zastávku SAD a oporný múr je potrebné bezodkladne riešiť už z hľadiska bezpečnosti občanov, nakoľko je otázka času, kedy oporný múr môže povoliť a ohroziť tak čakajúcich. Preto by bolo potrebné tieto práce vykonať čo najskôr,
- v rámci zakúpenia zelených sôch by chcela starostka dať vyrobiť 2 ks železných konštrukcií, na ktoré by sa vysadili popínavé rastliny a vytvorili by tak v našom historickom parku ďalší zaujímavý prvok. Na základe cenovej ponuky umeleckého kováča cena za jednu sochu je cca 2 040,-- €,
- v rámci druhej etapy centra obce by starostka chcela realizovať ďalšiu - východnú časť centra, keďže materiál už je zakúpený z roku 2022, je potrebné zrealizovať len práce,
- navýšenie finančných prostriedkov na centrum obce spočíva v potrebe zakúpenia mobiliára v sume cca 2000,-- €, zakúpení gabiónov v sume cca 1000,-- €, v zakúpení materiálu na terénne úpravy v sume cca 2 000,-- € a na úhradu za prácu mechanizmov pri terénnych úpravách v sume cca 2 000,-- €,
- z bežných výdavkov je potrebné navýšiť všeobecné služby, aby bolo možné dať vypracovať projekt na práve vyhlásenú výzvu na MOPS a taktiež je potrebné v súvislosti so zapájaním sa do výziev dať vypracovať nový Plán hospodársko-sociálneho rozvoja, keďže súčasnému končí platnosť v roku 2023,
- navýšenie školstvu na kompenzáciu preneseného výkonu štátnej správy je potrebné z dôvodu riešenia situácie v súvislosti s organizáciou školy.

Ekonomka obce uviedla, že nakoľko budúci rok 2024 bude poznačený celkovou ekonomickou situáciou v rámci štátu, v zmysle zákona o rozpočtovej zodpovednosti pravdepodobne nebude možné do rozpočtu obce zapájať rezervný fond. Preto je potrebné práce, ktoré by sa reálne mohli urobiť až v budúcom roku, realizovať už teraz. Za súčasnej situácie nie je možné z bežných finančných prostriedkov reálne vykryť kapitálové výdavky. Bežné príjmy ledva dokážu pokryť bežné výdavky a bežný chod obce a školstva. Hlavný kontrolór obce uviedol, že rezervný fond je tohto roku výnimočne možné zapojiť až do 31. decembra.

Poslanci schválili predložené rozpočtové opatrenie č. 3/2023.

## 8. ZÁMENA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ – P. ORTNER

Dňa 13.06.2023 požiadala pani Ľubomíra Ortner o opätovné schválenie zámery pozemkov z dôvodu vypracovania nového GP a prečíslovania parciel v GP.

Poslanci opätovne schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lučivná **zámer, spôsob a prevod** majetku obce do výlučného vlastníctva nadobúdateľky z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nadobudnutie majetku nadobúdateľky do výlučného vlastníctva obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou zámery a to

***prevod časti pozemku KN C parc. č. 411/3 - diel 3 v kultúre zastavaná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom číslo 36444499-68/2023 zo dňa 22.5.2023, vypracovaným Ing. Romanom Kludom, Globing Poprad s.r.o., IČO: 36 4444 99,***

*autorizačne overeným Ing. Vladimírom Kochanom dňa 22.5.2023 a úradne overeným dňa 6.6.2023 Okresným úradom Poprad – katastrálny odbor v zastúpení Ing. Annou Zagorovou, číslo G1-429/23, z nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Lučivná, Hlavná 208/33, 059 31 Lučivná, IČO: 00326356 zapísanej na LV č. 1, k. ú. Lučivná a to z pozemku KN E p.č. 74/8 v kultúre záhrada o výmere 569 m<sup>2</sup>*

za

*pozemok KN C parc.č. 411/7 o výmere 37 m<sup>2</sup>, vedený ako zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom číslo 36444499-68/2023 zo dňa 22.5.2023, vypracovaným Ing. Romanom Kloudom, Globing Poprad s.r.o., IČO: 36 4444 99, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Kochanom, dňa 22.5.2023 a úradne overeným dňa 6.6.2023 Okresným úradom Poprad – katastrálny odbor v zastúpení Ing. Annou Zagorovou, číslo G1-429/23 z nehnuteľnosti vo vlastníctve Lubomíry Ortner, rod. Pisárovej, nar. 07.06.1985, bytom Družstevná 89/1, 059 31 Lučivná, zapísanej na LV č. 1142, k. ú. Lučivná a to z pozemku KN E p.č. 74/7 v kultúre zastavaná plocha o výmere 465 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je, že pozemok je priľahlý pozemku vo vlastníctve žiadateľky. Dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s pozemkom žiadateľky. Obci, ako vlastníčkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok. Zámer zámény nehnuteľností a dôvod hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce Lučivná odo dňa 30.06.2023 a na internetovej stránke obce Lučivná odo dňa 30.06.2023

## **9. PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ – ŠKOLSKÝ BYT**

Nakoľko zámer a spôsob prenájmu bytu v ZŠ s MŠ v Lučivnej bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov prenájom bytu v Základnej škole s Materskou školou v Lučivnej na ulici Školskej 75/8 manželom Vladimírovi a Drahomíre Frankovým, bytom Školská 75/8, Lučivná za cenu 165,- € mesačne na dobu 5 rokov. Obec Lučivná, IČO: 00 326356, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Lučivná, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1.

## **10. PREVOD NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ - Mgr. KOPANIČÁKOVÁ**

Dňa 30.06.2023 podala opätovne žiadosť o kúpu pozemku Mgr. Mária Kopaničáková s odvolaním sa na pôvodnú žiadosť o odkúpenie predmetnej parcely z roku 2013, ktorá v tom čase nebola vybavená. Nakoľko v čase podania žiadosti v roku 2013 bolo prijaté uznesenie č. 196/2013, ktorým bola schválená cena 10,- € za m<sup>2</sup>, poslanci navrhli akceptovať pri prevode túto cenu.

Nakoľko Mgr. Kopaničáková do termínu konania zasadnutia nedoručila overený geometrický plán potrebný k identifikácii prevádzanej parcely, tento bod rokovania bude opätovne prerokovaný na nasledujúcom zasadnutí, po predložení platného geometrického plánu.

## **11. ZÁMENA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ - RD LUČIVNÁ**

Dňa 28.04.2023 bolo uznesením č. 66/2023 schválené začatie procesu zámény časti pozemku s pozemkami vo vlastníctve Roľníckeho družstva Lučivná podľa predloženého návrhu a po vypracovaní geometrického plánu pokračovanie procesu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Poslancom bol doručený geometrický plán odčlenených parciel určených k zámene, nachádzajúcich sa v družstevnom dvore.

Starostka zároveň uviedla, že všeobecná hodnota nehnuteľností, ktoré nadobudne Roľnícke družstvo bola určená znaleckým posudkom č. 28/2023 zo dňa 24.05.2023 vypracovaným súdnym znalcom v odbore Stavebníctvo, Pozemné stavby Ing. Pavlom Gejdošom vo výške 30.521,19 eur t.j. 14,39 eur/m<sup>2</sup>.

Všeobecná hodnota nehnuteľností, ktoré nadobudne Obec Lučivná bola určená znaleckým posudkom č. 26/2023 zo dňa 16.05.2023 vypracovaným súdnym znalcom v odbore Stavebníctvo, Pozemné stavby Ing. Pavlom Gejdošom vo výške 30.525,03 eur t.j. 16,86 eur/m<sup>2</sup>.

Starostka tiež uviedla, že nakoľko hodnota vzájomne zamieňaných pozemkov je približne rovnaká, žiadne finančné nároky nebudú uplatňované.

Poslanci schválili trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lučivná **zámer, spôsob a prevod** majetku obce na nadobúdateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nadobudnutie majetku nadobúdateľa do majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou zámeny a to:

#### **nehnutel'nosti vo vlastníctve Obce Lučivná, Hlavná 208/33, 059 31 Lučivná, IČO 00326356:**

- a) **pozemok parc. „C“ KN č. 423/5 o výmere 1495 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad** vytvorený dielmi č. 3 o výmere 1119 m<sup>2</sup>, č. 4 o výmere 365 m<sup>2</sup> a č. 5 o výmere 11 m<sup>2</sup> z pozemkov 1/ parcela reg. „E“ KN č. 75/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 3372 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, 2/ parcela reg. „E“ KN č. 1809, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 3918 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad a 3/ parcela reg. „E“ KN č. 83/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 5840 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podľa Geometrického plánu č. 14281601-45/23 vyhotoveného Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 27.05.2023, autorizačne overeného dňa 16.06.2023 Ing. Stanislavom Sýkorom a úradne overeného Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 26.06.2023 pod č. G1-507/2023,
- b) **pozemok parc. „C“ KN č. 423/6 o výmere 414 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad** vytvorený dielmi č. 6 o výmere 253 m<sup>2</sup> a č. 7 o výmere 161 m<sup>2</sup> z pozemkov 1/ parcela reg. „E“ KN č. 83/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 5840 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad a 2/ parcela reg. „E“ KN č. 82, druh pozemku: lesný pozemok, o výmere 8425 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podľa Geometrického plánu č. 14281601-45/23 vyhotoveného Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 27.05.2023, autorizačne overeného dňa 16.06.2023 Ing. Stanislavom Sýkorom a úradne overeného Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 26.06.2023 pod č. G1-507/2023,
- c) **pozemok parc. „C“ KN č. 438 o výmere 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad** vytvorený dielom č. 8 o výmere 130 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ KN č. 83/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 130 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podľa Geometrického plánu č. 14281601-45/23 vyhotoveného Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 27.05.2023, autorizačne overeného dňa

16.06.2023 Ing. Stanislavom Sýkorom a úradne overeného Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 26.06.2023 pod č. G1-507/2023,

- d) **pozemok parc. „C“ KN č. 442 o výmere 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad** vytvorený dielom č. 1 o výmere 39 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ KN č. 75/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 3372 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podľa Geometrického plánu č. 14281601-45/23 vyhotoveného Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 27.05.2023, autorizačne overeného dňa 16.06.2023 Ing. Stanislavom Sýkorom a úradne overeného Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 26.06.2023 pod č. G1-507/2023,
- e) **pozemok parc. „C“ KN č. 443 o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad** vytvorený dielom č. 2 o výmere 43 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ KN č. 75/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 3372 m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podľa Geometrického plánu č. 14281601-45/23 vyhotoveného Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 27.05.2023, autorizačne overeného dňa 16.06.2023 Ing. Stanislavom Sýkorom a úradne overeného Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 26.06.2023 pod č. G1-507/2023, (pozemky spolu o výmere 2.121 m<sup>2</sup>)

#### **za nehnuteľnosti vo vlastníctve Roľníckeho družstva Lučivná, IČO 00199745:**

- a) **pozemok** parcela reg. „E“ KN č. 1141/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 168m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1153, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podiel 1/2 v pomere k celku, kde výmera pripadajúca na podiel Roľníckeho družstva Lučivná je 84 m<sup>2</sup>,
- b) **pozemok** parcela reg. „E“ KN č. 1142/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 223m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 628, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podiel 1/2 v pomere k celku, kde výmera pripadajúca na podiel Roľníckeho družstva Lučivná je 111,50 m<sup>2</sup>,
- c) **pozemok** parcela reg. „E“ KN č. 1139/3, druh pozemku: orná pôda, o výmere 1258m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1157, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podiel 1/2 v pomere k celku, kde výmera pripadajúca na podiel Roľníckeho družstva Lučivná je 629 m<sup>2</sup>,
- d) **pozemok** parcela reg. „E“ KN č. 1141/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 372m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1145, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podiel 1/1 v pomere k celku,
- e) **pozemok** parcela reg. „E“ KN č. 1142/3, druh pozemku: orná pôda, o výmere 614m<sup>2</sup>, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1145, pre katastrálne územie Lučivná, obec Lučivná, okres Poprad, podiel 1/1 v pomere k celku  
(pozemky spolu o výmere 1.810,50 m<sup>2</sup>)

#### **spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že sa jedná o zámenu pozemkov, nakoľko obec má o uvedené pozemky záujem a plánuje ich využiť na výstavbu inžinierskych sietí v rámci individuálnej bytovej výstavby. Zámer zámeny nehnuteľností a dôvod hodný osobitného zreteľa bol

zverejnený na úradnej tabuli obce Lučivná odo dňa 30.6.2023 a na internetovej stránke obce Lučivná odo dňa 30.6.2023

## **12. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA NA II. POLROK 2023**

Poslancom bol doručený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023. Poslanci schválili plán kontrolnej činnosti.

## **13. ŽIADOSŤ O ZMENU A DOPLNOK ÚPN OBCE LUČIVNÁ**

Poslancom bola doručená žiadosť Mgr. Gabriela Kopilca o zmenu a doplnok ÚPN obce Lučivná z dôvodu realizácie výstavby malého rodinného domu na pozemku KN E 1063/10 k.ú. Lučivná. Poslanci žiadosť prerokovali. Nakoľko v tomto roku boli ukončené zmeny ÚPN riešené od roku 2019, obec momentálne neplánuje robiť zmeny a opätovne prehodnocovať ÚPN Obce. Žiadosť bude vedená v evidencii žiadostí o zmeny ÚPN.

## **14. SPRÁVA Č. 3/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správu č. 3/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce - správnosť a úplnosť inventarizácie obce. Poslanci predloženú správu č. 3/2023 zobrali na vedomie.

## **14a) SPRÁVA Č. 4/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE**

Poslanci obdržali správu č. 4/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce - tvorba a použitie rezervného fondu v roku 2022. Poslanci predloženú správu č. 4/2023 zobrali na vedomie.

## **15. ZÁPIS DO KRONIKY OBCE ROK 2022**

Poslancom bol predložený návrh zápisu do kroniky obce Lučivná rok 2022. Poslanci navrhli doplniť do zápisu zmenu majiteľa Kúpeľov Lučivná a.s. a spomenúť zimnú prípravu mladých futbalistov v Základnej škole Komenského vo Svite pod vedením Jána Melekyho ml. Poslanci schválili predložený zápis do kroniky obce Lučivná rok 2022.

## **16. ZVÝŠENIE PRÍSPEVKU NA STRAVOVANIE DÔCHODCOV – POSLANECKÝ NÁVRH**

Na základe požiadavky od p. Evy Kis Csájiovej, bytom Kúpele Lučivná 282, predložila Mgr. Papcunová poslanecký návrh na zvýšenie príspevku pre poberateľov obedov z 0,60 eur na sumu 1 eur. Keďže poslanci pri schvaľovaní príspevku na obed pripustili jeho možné zvýšenie, navrhla prerokovanie sumy podľa počtu poberateľov. V súčasnosti je počet poberateľov príspevku trinásť. Vzhľadom k tomu v rámci platného rozpočtu obce na rok 2023 poslanci schválili zvýšenie príspevku na stravovanie dôchodcov **na sumu 0,80 eur s účinnosťou od 1.8.2023.**

## 17. RÔZNE

V bode rôzne starostka obce

- informovala o odstúpení od zmluvy - firma PACKETA,
- uviedla, že kaderníctvo v budove obecného úradu je pripravené na užívanie formou krátkodobého prenájmu, požiadala osloviť potencionálne záujemkyne o prevádzku kaderníctva,
- navrhla reguláciu vývozov komunálneho odpadu v zimnom období na raz za dva týždne, z dôvodu zníženia nákladov na vývoz,
- predložila poslancom mapku miestnej komunikácie na ulici krížnej, kde časť cesty na konci je v súkromnom vlastníctve. Jedná sa o pozemok KN C p.č. 734/5 k.ú. Lučivná o výmere 118 m<sup>2</sup>. Tento pozemok je vlastníkom ochotný predať za cenu 20,- eur/m<sup>2</sup>. Poslanci navrhli zrekonštruovať cestu iba v dĺžke zodpovedajúcej obecnej parcele. Obec má záujem čerpať finančné prostriedky z fondov EÚ k čomu je potrebné stavebné povolenie.
- informovala o možnosti čerpania finančných prostriedkov z fondov EÚ

## 18. INTERPELÁCIE

- Pán Diabelko sa informoval, či stojisko na ihrisku bude uzamknuté a kedy sa začne s výstavbou trafostanice v dolnej časti obce, starostka obce podala vysvetlenie, že stojisko uzamykateľné bude, avšak nevie ešte akým spôsobom, keďže dodávku stojísk nerealizuje obec. K trafostanici uviedla, že výstavba je už výlučne záležitosťou stavebníka.
- Pán Šuliga sa informoval ohľadom plánovanej realizácie OPTIKY v obci. Starostka uviedla, že Slovak Telekom nové stavby nerealizuje, ale pri stavbe chodníka pri hlavnej ceste bola do zeme uložená chránička na optiku firmou SINET, ktorá prisľúbila realizáciu optického kábla v čo najkratšom čase.

## 19. ZÁVER

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Ing. Monika Kičáková  
starostka obce

V Lučivnej, 17.07.2023  
Zapísala Anna Lukáčová

### Overovatelia zápisnice:

Mgr. Henrieta Papcunová .....

Miloslav Šuliga .....