ZMLUVA O DIELO 082012

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Lučivná
Adresa : Obecný úrad 208, 059 31 Lučivná
Zastúpený: Stanislav Gavalier, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB Poprad
Číslo účtu: 25324562/0200
IČO: 00326356
Telefón: +421 527754153
Fax: +421 527754153
Mail: oculucivna@sinet.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **C.I.P.A.s.r.o**
Sídlo: Štefanikova 98/69 Poprad
Adresa: Štefanikova 98/69 Poprad
Štatutárny orgán: Štefan Mišík
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným.
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Prešov odd.Sr.o vložka č.19684/P
V Bankové spojenie: Tatra banka-pobočka Poprad
Číslo účtu: 2620033793/1100
IČO: 43970206
IČ DPH: SK2022544832
e- mail: cipasro@post.sk

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž – podprahová zákazka.

Čl. I

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác s názvom „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie**" v Lučivnej.
1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie " zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo.
1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
1.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
1.5. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty a návody budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.

Čl. II
Čas plnenia

2.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné predbežné termíny:
2.1.1. začatie prác 15.8.2012
2.1.3. ukončenie prác 31.10.2012

2.2. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
2.3. Konkrétny termín účinnosti zmluvy bude stanovený v Zmluve o dielo.

Čl. III
Zmluvná cena

3.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 3.3. Cena je uvedená v EUR v členení:

3.1.1. cena bez DPH : 51 996,30 EUR
3.1.2. cena DPH 20%: 10 399,30 EUR
3.1.3. cena spolu s DPH : 62 395,60 EUR

3.2. Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer.
3.3. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
3.4. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa

3.4.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,

3.4.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
   a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
   b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
   c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
   d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,

3.4.4. zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,

3.4.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

3.4.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo faktúre,

3.4.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

Čl. IV

Platobné podmienky a fakturácia

4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.

4.2. Platba za zrealizovanie diela bude uhradená investorom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúra za vykonané práce môže byť vystavená najskôr prvý pracovný deň po termíne odsúhlasenia súpisov vykonaných prác zástupcom investora a preberacieho protokolu po ukončení predmetu zmluvy bez vád a nedorobkov, ktorý ich odsúhlasí do 3 pracovných dní od ich predloženia. Splatnosť faktúry je 30 dní.

4.3. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev, prípadne výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.

4.4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

4.5.Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musí obsahovať:

- názov diela,
- predmet úhrady,
- IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa,
- číslo ZoD (dodatku k ZoD),
- vecne vykonané služby dokladované odsúhlasenými súpismi,
- čiastku k úhrade spolu,
- splatnosť faktúry.

4.6 Faktúra vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa faktúru zhotoviteľ predkladá po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry čiastku do výšky 10% z ceny diela až do doby odstránenia zistených závad pri odovzdaní a prevzatí.

4.7. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Čl. V.
Dodacie podmienky

5.1. Odovzdanie staveniska:

5.1.1. objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,

5.1.2. pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon a vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,

5.1.3. zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.

5.1.4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práve a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. O technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti o ochrane zdravia pri práci.

5.1.5 Zhotoviteľ si zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady (voda, plyn, telekomunikačné, elektro).

Čl. VI.
Zodpovednosť za vady a záruky

6.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

6.2. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

6.3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácii zhotoviteľ.

6.4. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, alebo vadou projektu dôjde k navýšeniu rozpočtových nákladov v realizácii, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

6.5. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu minimálne 5 rokov (prípadne *viac doplní zhotoviteľ*).

6.6. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

Čl. VII.
Zmluvné pokuty

7.1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v bodu 2.1 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

7.2. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa bodu 4.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy.

7.3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

Čl. VIII.
Ostatné práva a povinnosti

8.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.

8.2. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.

8.3. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

8.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.

Čl. IX
Odstúpenie od zmluvy

9.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

9.2. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, ktorá ešte nebola splnená a to aj bez udania dôvodu.

Čl. X.
Záverečné ustanovenia

11.1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.

11.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi SR.

11.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.

11.4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.

11.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obdrží každá strana po jednom exemplári.

11.6. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.

11.7. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov

V Lučivnej,.....8.8.2012.....

.....
Stanislav Gavalier
starosta obce

OBEC LUČIVNÁ 1

V ....Lučivne 8.8.2012.....

.....
Štefan Mišík
konateľ spoločnosti

C.I.P.A. s.r.o.
Štefánikova 98/59, 058 01 POPRAD
IČO: 43 970 206 DIČ: 20 22 544 832