

Z Á P I S N I C A 15/2024

napísaná v priebehu 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 24.10.2024 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní poslanci: Branislav Diabelko, Jozef Fronc, Mgr. Henrieta Papcunová,
Ing. Štefan Pitoniak, Ing. Jozef Sedliačik, Miloslav Šuliga

Nepřítomný poslanec: Ing. Tomáš Orolín

Ostatní přítomní: Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce
Ing. Mária Melicherová, ekonómka obce
Anna Lukáčová, zapisovateľka

PROGRAM ZASADNUTIA:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Vstup Obce Lučivná do organizácie cestovného ruchu Vysoké Tatry Podhorie
6. Správa č. 6/2024 o výsledku kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2024
7. Správa č. 7/2024 o výsledku kontroly stavu obstarávaného dlhodobého hmotného majetku účtovaného na účte 042
8. Prerokovanie zásad odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Lučivná
9. Návrh VZN obce Lučivná č. 1/2024 o organizácii miestneho referenda
10. Súhlas so zápisom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech správcu – Obec Lučivná
11. Návrh prevodu nehnuteľného majetku Obce Lučivná p. Jančuška
12. Rekonštrukcia mosta na Družstevnej ulici
13. Žiadosť o kamerový systém – obyvatelia Hlavnej ulice
14. Žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“
15. Rozpočtové opatrenie č. 5/2024
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

1. OTVORENIE

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.



2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA

Predložený program schválili poslanci nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

3. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Annu Lukáčovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Henrietu Papcunovú a Ing. Štefana Pitoniaka.

4. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Miloslav Šuliga a p. Branislav Diabelko

5. VSTUP OBCE LUČIVNÁ DO ORGANIZÁCIE CESTOVNÉHO RUCHU VYSOKÉ TATRY - PODHORIE

Starostka obce informovala, že Obec Lučivná má záujem vstúpiť do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Vysoké Tatry – Podhorie, najmä z dôvodu podpory cestovného ruchu v obci a možnosti čerpania podpory zo štátu v oblasti cestovného ruchu prostredníctvom Oblastnej OCR. Poslanci obdržali marketingové aktivity Oblastnej OCR 2024. Minimálna výška príspevku je 300,- €.

Poslanci schválili vstup obce Lučivná do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Vysoké Tatry - Podhorie, so sídlom Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 42234573. Poslanci tiež schválili členský príspevok na rok 2024 vo výške 300,- €.

6. SPRÁVA Č. 6/2024 O VÝSLEDKU KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ ZA I. POLROK 2024

Poslanci obdržali správu hlavného kontrolóra obce č. 6/2024 o výsledku kontroly plnenia uznesení za I. polrok 2024. Poslanci predloženú správu č. 6/2024 zobrali na vedomie.

7. SPRÁVA Č. 7/2024 O VÝSLEDKU KONTROLY STAVU OBSTARÁVANÉHO DLHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU ÚČTOVANÉHO NA ÚČTE 042

Poslanci obdržali správu hlavného kontrolóra obce č. 7/2024 o výsledku kontroly stavu obstarávaného dlhodobého hmotného majetku účtovaného na účte 042. Poslanci predloženú správu č. 7/2024 zobrali na vedomie.

8. PREROKOVANIE ZÁSAD ODMEŇOVANIA POSLANCOV A ČLENOV KOMISIÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE LUČIVNÁ

Starostka obce uviedla, že v zásadách odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Lučivná schválených obecným zastupiteľstvom dňa 16.04.2021 bol doplnený Článok 4 bod 2, 3 a 4 - Vzdanie sa nároku na odmenu poslanca a člena komisie - neposlanca z dôvodu problémov z praxe – povinnosť prihlasovania v sociálnej poisťovni. Táto potreba vyplynula z kontroly vykonanej Sociálnou poisťovňou Poprad.

Taktiež zavádza možnosť vzdanie sa odmeny vziať späť, rovnako aj s náležitosťami tohto späťvzatia.

Poslanci schválili doplnené Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Lučivná.



9. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 1/2024 O ORGANIZÁCIÍ MIESTNEHO REFERENDA

Starostka obce predložila poslancom návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Lučivná o organizácii miestneho referenda, ktorý je predkladaný na základe zákona NR SR č. 70/2018 Z. z. účinného od 01.04.2018, ktorým sa novelizuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ktorým vznikla povinnosť spracovania VZN.

V § 4 ods. 5 písm. a) 4 bod. zákona o obecnom zriadení je určené, že obec vo veciach územnej samosprávy ustanoví nariadením podrobnosti o organizácii miestneho referenda. Otázka miestneho referenda je v zákone č. 369/1990 Zb. riešená v § 11a a v porovnaní s predchádzajúcim znením sa spresňuje postup obce pred konaním miestneho referenda.

Poslanci sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení obce Lučivná č. 1/2024 o organizácii miestneho referenda.

10. SÚHLAS SO ZÁPISOM PRÁVA ZODPOVEDAJÚCEHO VECNÉMU BREMENU V PROSPECH SPRÁVCU – OBEC LUČIVNÁ

Ekonomka obce Ing. Melicherová informovala, že Národná diaľničná spoločnosť požiadala o vydanie súhlasu so zápisom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech správcu – Obec Lučivná. Jedná sa o stavebný objekt číslo 622 – Úprava verejného osvetlenia na miestnej účelovej komunikácii smerom do Kúpeľov Lučivná.

V roku 2012 boli objekty SO 128 – Miestna účelová komunikácia a SO 622 - Úprava verejného osvetlenia na miestnej účelovej komunikácii smerom do Kúpeľov Lučivná dané zmluvou o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do predčasného užívania. Aby mohli byť objekty skolaudované a odovzdané do riadneho užívania a zapísané do katastra nehnuteľností a aby mohli byť vyplatené náhrady za zriadené vecné bremeno jednotlivým vlastníkom je potrebné vyjadriť súhlas so zriadením vecného bremena v prospech Obce Lučivná. Ešte v roku 2002 obec podpísala zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva objektu vyvolanej investície miestnej účelovej komunikácie. Starostka obce doplnila, že Národná diaľničná spoločnosť požiadala o vydanie súhlasu so zápisom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu už v roku 2022, avšak neboli doložené všetky potrebné náležitosti, najmä geometrické plány so súpisom dotknutých parciel. Tieto boli obci doručené až v septembri 2024.

Poslanci schválili Vydanie súhlasu so zápisom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech správcu – Obec Lučivná v znení:

„ Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a následnej prevádzky objektu verejného osvetlenia – v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 32/2024 zo dňa 02.05.2024 vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, autorizačne overeným dňa 02.05.2024 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom v zastúpení Ing. Ivanou Hurčalovou dňa 13.06.2024 a geometrickým plánom č. 31/2024 zo dňa 30.04.2024 vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom v zastúpení Ing. I. Leskovjanským dňa 11.06.2024 a v práve prechodu a prejazdu pešo, automobilmi, strojmi a inými mechanizmami za účelom zabezpečenia prevádzky, kontroly prevádzky, údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok, odstraňovania porúch a rekonštrukcie elektrických vedení a zariadení a v povinnosti vlastníka nehnuteľností neumiestňovať nad elektrickým vedením a v jeho ochrannom pásme vyznačenom geometrickým plánom č. 32/2024 zo dňa 02.05.2024 vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, autorizačne overeným dňa 02.05.2024 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom v zastúpení Ing. Ivanou Hurčalovou dňa 13.06.2024 a geometrickým plánom č. 31/2024 zo dňa 30.04.2024 vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeným



Okresným úradom, katastrálnym odborom v zastúpení Ing. Ľ. Leskovjanským dňa 11.06.2024 stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a činnosti obmedzujúce prístup k elektrickému vedeniu a zariadeniu a ohrozujúce bezpečnosť elektrického vedenia a zariadenia a jeho prevádzky a prevádzky distribučnej siete elektrických vedení a zariadení bez súhlasu oprávneného z vecného bremena na pozemkoch KNC parc.č. 675/2, 675/5-13, 675/15-23, 680/8-21, 702/7 a KNE parc.č. 1048/10, 1048/9, 1045/16, 1045/15 v katastrálnom území Lučivná a na pozemkov KNC parc.č. 917/2, 917/85, 917/86, 917/89-97 v katastrálnom území Mengusovce, v prospech: Obec Lučivná, IČO: 00326356, Hlavná 208/33, 059 31 Lučivná.“

11. NÁVRH PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE LUČIVNÁ P. JANČUŠKA

Starostka obce predložila poslancom žiadosť pána Jančušku o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Jedná sa o pozemok KN C parc. č. 207/7 v kultúre zastavaná plocha o výmere 61 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom číslo 14281601-167/23 zo dňa 12.8.2024 z pozemku KN C p.č. 207/1 v kultúre zastavaná plocha o výmere 19384 m².

Nakoľko sa jedná o nevysporiadaný pozemok, ktorý je oplotený a pán Jančuška tento pozemok dlhodobo užíva a udržiava, Obecné zastupiteľstvo obce Lučivná v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lučivná a v súlade so zámerom prevodu majetku obce zverejneným na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle dňa 09.10.2024 a v zmysle ustanovení § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **spôsob prevodu** majetku obce:

Pozemok KN C parc. č. 207/7 v kultúre zastavaná plocha o výmere 61 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom číslo 14281601-167/23 zo dňa 12.8.2024, vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, ZEKA Kasprišín Marián, POPRAD, IČO: 14281601, autorizačne overeným Ing. Pavlom Basarikom dňa 12.8.2024 a úradne overeným dňa 10.9.2024 Okresným úradom Poprad – katastrálny odbor v zastúpení Ing. Annou Zagorovou, z nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lučivná, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Lučivná a to z pozemku KN C p.č. 207/1 v kultúre zastavaná plocha o výmere 19384 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. a v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 prvá zarážka Zásad hospodárenia s majetkom obce v prospech Jána Jančušku, Hlavná 99/38, 059 31 Lučivná.

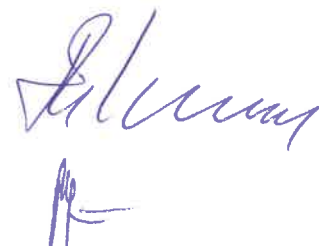
Obecné zastupiteľstvo tiež schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **prevod majetku obce**:

Pozemok KN C parc. č. 207/7 v kultúre zastavaná plocha o výmere 61 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom číslo 14281601-167/23 zo dňa 12.8.2024, vypracovaným Ing. Pavlom Basarikom, ZEKA Kasprišín Marián, POPRAD, IČO: 14281601, autorizačne overeným Ing. Pavlom Basarikom dňa 12.8.2024 a úradne overeným dňa 10.9.2024 Okresným úradom Poprad – katastrálny odbor v zastúpení Ing. Annou Zagorovou, z nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lučivná, zapísanej na LV č. 1, k. ú. Lučivná a to z pozemku KN C p.č. 207/1 v kultúre zastavaná plocha o výmere 19384 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. a v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 prvá zarážka Zásad hospodárenia s majetkom obce v prospech Jána Jančušku, Hlavná 99/38, 059 31 Lučivná.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o prevod nehnuteľného majetku obce obyvateľovi obce s trvalým pobytom v obci do výmery 150 m², pričom prevádzaná nehnuteľnosť bezprostredne susedí s nehnuteľným majetkom obyvateľa obce a nemá využitie pre vlastníkov ostatných susediacich nehnuteľností – v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce §12 odst. 1 zarážka 4.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je 14,39 eur/m², spolu 877,79 eur.



12. REKONŠTRUKCIA MOSTA NA DRUŽSTEVNEJ ULICI

Poslancom bol doručený statický posudok – Posúdenie mosta na Družstevnej ulici a cenová ponuka na projektovú dokumentáciu rekonštrukcie mosta. Starostka obce skonštatovala, že suma za vypracovanie PD je vysoká. Prvá cenová ponuka bola podstatne vyššia, avšak po dohode s projektantom, tento cenovú ponuku znížil. Napriek tomu vyzvala poslancov o kontakt na lacnejšieho spracovateľa PD.

Poslanci zobrali na vedomie informáciu o predložennom statickom posudku a predloženej cenovej ponuke na projektovú dokumentáciu rekonštrukcie mosta.

13. ŽIADOSŤ O KAMEROVÝ SYSTÉM – OBYVATELIA HLAVNEJ ULICE

Starostka obce predložila poslancom žiadosť obyvateľov Hlavnej ulice o kamerový systém na parkovisku Hlavnej ulice z dôvodu opakovaných poškodzovaní motorových vozidiel.

Starostka obce zároveň skonštatovala, že parkovisko bolo vybudované na príležitostné parkovanie pri obecných akciách v športovom areály. Poslanci skonštatovali, že kamerový systém zabezpečuje predovšetkým obecný majetok a odporúčili riešiť doplnenie kamerového systému až pri komplexnom riešení kamerového systému v celej obci.

14. ŽIADOSŤ O POSKYTNUTIE PRÍSPEVKU V RÁMCI PROGRAMU „VÝSTAVBA, REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY V OBCIACH DO 3000 OBYVATEĽOV

Starostka obce informovala, že Fond na podporu športu vyhlásil výzvu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“. Športový klub má záujem sa aktívne podieľať na športových aktivitách v obci, aj užívaním multifunkčného ihriska a to aj na zimné športy. Obec má preto záujem sa do tejto výzvy zapojiť. Realizácia je možná v roku 2025 až 2027.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt „Výstavba multifunkčného ihriska“,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu t.j. vo výške 13 810,- €,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Lučivná.

15. ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 5/2024

Ekonomka obce Ing. Melicherová informovala o jednotlivých položkách rozpočtového opatrenia. Uviedla, že obec potrebuje riešiť výpadok kamier na cintoríne a na budove požiarnej zbrojnice, ktoré boli neopraviteľne poškodené počas búrky. Obec nahlásila poisťnú udalosť v poisťovni Allianz, v ktorej je poistený obecný majetok. Boli predložené všetky požadované doklady, bola vykonaná aj obhliadka na mieste, avšak k riešeniu poisťnej udalosti je potrebné doložiť vyúčtovaciu faktúru za nákup nových komponentov do poškodeného kamerového systému. Poisťovňa sa však nevyjadřila, či a koľko preplatí, preto je potrebné zafinancovať opravu z vlastných finančných prostriedkov a v prípade že poisťovňa výdavky prefinancuje, bude to



preúčtované. Na krytie by boli použité finančné prostriedky RF.

Bola tiež vypracovaná cenová ponuka na PD k mostu, na ktorú bolo predchádzajúcim rozpočtovým opatrením vyčlenených 2000,- € . Cenová ponuka však je na 7980,- € a taktiež musel byť vypracovaný statický posudok. O zvyšnú čiastku, teda 6130,- € je potrebné navýšiť rozpočet. Časť finančných prostriedkov vo výške 5000,- € by boli presunuté z výstavby zastávky a oporného múru, kde sa podarilo oproti vysúťaženej cene vyrokovať jej podstatné zníženie a časť by bola riešená z rezervného fondu.

Obec má možnosť zapojiť sa do výzvy na výstavbu multifunkčného ihriska. Po dohode so zástupcami športového klubu chce obec podať žiadosť, avšak pred tým je potrebné verejné obstarávanie, projektová dokumentácia a geodetické zameranie. V zmysle predložených ponúk ide o sumu 3 340,- €. Túto sumu by obec dokázala vykryť z príjmov za predaj pozemkov v sume 3 340,- €.

Do budovy kolkárne bol zakúpený kotol, v cene 2 413,60. Bola vykonaná betonáž za cca 480,- €. Na opravu komína a zapájacie práce je potrebné navýšenie v hodnote cca 3200,- €. Keďže bolo pôvodne schválených len 3000,- € , potrebná suma 3200,- € by mohla byť pokrytá znížením dotácie športovému klubu o 1000,- € a zvyšnú časť v sume 2 200,- € z RF obce Lučivná.

Projektová dokumentácia na opravu bleskozvodov bola v sume 600,- €, Cenové ponuky na rekonštrukciu bleskozvodov boli na budovu kolkárne v sume 4005,- €, na Dom smútku 1541,- € a na Hasičský dom 3077,-€, Keďže najväčšia hodnota majetku obce je v Hasičskom dome je potrebné navýšiť sumu potrebnú na rekonštrukciu o sumu 700,- €, zo schválených 3000,- € na 3700,- €, na bleskozvod na Hasičskom dome.

Pán kontrolór upozornil, že VO je bežný výdavok, preto je potrebné zmeniť položku v rozpočtovom opatrení.

Poslanci schválili zmenu rozpočtu upraveným rozpočtovým opatrením č. 5/2024, ktoré tvorí prílohu uznesenia.

16. RÔZNE

Starostka obce informovala :

- o dôležitých zmenách v nakladaní s odpadmi v roku 2025, požiadala poslancov do budúceho zasadnutia prehodnotiť zber komunálneho odpadu v zimnom období, týždenne, alebo raz za dva týždne, tak ako to bolo minulý rok,
- o neúspešnom projekte na rekonštrukciu autobusovej zastávky,
- o podanom projekte na rekonštrukciu štyroch miestnych komunikácií v obci,
- o oprave prepadnutých chodníkov v obci,
- o umiestnení zabezpečených kontajnerov pri cintoríne a v Lopušnej doline,
- o výpovedi zmluvy s Roľníckym družstvom Lučivná v roku 2022, na základe uznesenia OZ. Upozornila, že do budúca je potrebné pred schvaľovaním uznesení zvážiť dôsledky a najprv si dať spracovať analýzu, nakoľko týmto rozhodnutím obec prišla o pomerne vysokú čiastku v príjmovej časti rozpočtu,
- že dňa 4.12.2024 o 16,00 hod. bude v miestnom parku príchod Mikuláša a rozsvietenie vianočnej výzdoby.

17. INTERPELÁCIE POSLANCOV

- pán Diabelko informoval, že sa spolu s pánom Sedliačikom zúčastnili stretnutia školskej rady,
- pán Šuliga upozornil, že na ulici Pod Hájom nesvieti verejné osvetlenie,
- pán Šuliga upozornil tiež na vysokú trávu na „vyšnom konci“ pri Háji, starostka obce skonštatovala, že tam ako aj v celej obci bolo kosené dva krát, ale dá ešte raz pokosiť,




- pán Diabelko navrhol zrekonštruovať mostík cez jazierko v parku a to použitím železného nosného materiálu obloženého drevom, starostka túto možnosť preverí na pamiatkovom úrade. Starostka obce zároveň informovala, že dala vypracovať cenovú ponuku na rekonštrukciu mostíka za použitia kvalitnejšieho materiálu.

18. ZÁVER

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.




Ing. Monika Kičáková
starostka obce

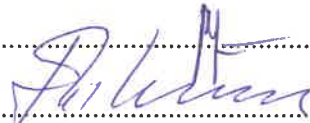
V Lučivnej, 25.10.2024

Zapísala Anna Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Henrieta Papcunová

Ing. Štefan Pitoniak


.....
.....