

O B E C N Ý Ú R A D V L U Č I V N E J

Číslo: 5/2023

V Lučivnej, 28.04.2023

Z Á P I S N I C A 5/2023

napísaná v priebehu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 28.04.2023 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní poslanci:

Branislav Diabelko, Ing. Tomáš Orolín, Mgr. Henrieta Papcunová,
Ing. Štefan Pitoniak, Ing. Jozef Sedliačik, Miloslav Šuliga.

Nepřítomný poslanec: Jozef Fronc - ospravedlnený

Ostatní přítomní:

Ing. Mgr. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce,
Ing. Mária Melicherová, ekonómka obce,
Anna Lukáčová, zapisovateľka,
Verejnost': podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM ZASADNUTIA:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
6. Návrh VZN obce Lučivná č. 2/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023, ktorých je obec zriaďovateľom.
7. Návrh VZN obce Lučivná č. 3/2023 o určení čiastočných úhrad v školských zariadeniach.
8. Záverečný účet Obce Lučivná, odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu Obce Lučivná za rok 2022
9. Návrh zámenny pozemkov RD Lučivná – Obec Lučivná
10. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – školský byt
11. Správa č. 2/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

1. OTVORENIE

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Monika Kičáková, privítala prítomných poslancov i ostatných prítomných.

2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA

Starostka obce oboznámila prítomných s programom, ktorý obdržali aj s pozvánkou. Prítomní poslanci schválili predložený program rokovania.

3. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starostka obce určila za zapisovateľku p. Annu Lukáčovú a za overovateľov zápisnice p. Ing. Jozefa Sedliachika a p. Ing. Štefana Pitoniaka

4. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Do návrhovej komisie boli zvolení: p. Branislav Diabelko a p. Miloslav Šuliga.

5. ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 2/2023

Ekonomka obce informovala, že pri tvorbe rozpočtu v novembri 2022 obec disponovala informáciou o výške jednotkového koeficientu na financovanie originálneho školstva vo výške 104,76 €. Od tejto sumy sa odvíjala aj tvorba rozpočtu školy. V januári 2023 teda po schválení rozpočtu na rok 2023 bol tento koeficient prepočítaný a zvýšený na 107,54. Je preto potrebné zvýšiť odvod škole o sumu 5 828,-- €. Zároveň škola požiadala o prekvalifikovanie finančných prostriedkov poskytnutých na kapitálové výdavky vo výške 7 860,-- € na bežné, z dôvodu enormného zvýšenia zálohových platieb za elektrickú energiu a celkové navýšenie nákladov školy. Keďže časť kapitálových výdavkov bola krytá z RF, je potrebné čerpanie rezervného fondu znížiť o sumu 5 000,-- € a zároveň navýšiť príjem podielových daní o sumu 10 828,-- €.

Poslanci schválili rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

6. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 2/2023 O URČENÍ VÝŠKY DOTÁCIE NA PREVÁDZKU A MZDY NA ŽIAKA ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY, POSLUCHÁČA JAZYKOVEJ ŠKOLY, DIEŤA MATERSKEJ ŠKOLY A DIEŤA ŠKOLSKÉHO ZARIADENIA NA ROK 2023, KTORÝCH JE OBEC ZRIADOVATEĽOM

Ekonomka obce v nadväznosti na schválené rozpočtové opatrenie uviedla, že v zmysle § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec určí všeobecne záväzným nariadením pre materské školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti podrobnosti ich financovania a výšku finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na žiaka školy, skutočného stravníka.

Návrh VZN bol vypracovaný v súlade s metodikou výpočtu finančných prostriedkov na originálne školstvo, podľa požiadaviek a potrieb školy do jednotlivých kategórií škôl a školských zariadení, t.j. Materská škola, Školský klub detí, Zariadenie školského stravovania pri ZŠ s MŠ, na jedného žiaka.

Poslanci sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení obce Lučivná č. 2/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023, ktorých je obec zriaďovateľom.

7. NÁVRH VZN OBCE LUČIVNÁ Č. 3/2023 O URČENÍ ČIASTOČNÝCH ÚHRAD V ŠKOLSKÝCH ZARIADENIACH

Ekonomka obce informovala, že dňa 28.02.2023 bol v zbierke zákonov SR zverejnený zákon č. 65/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Predmetná novela zákona o pomoci v hmotnej núdzi s účinnosťou od 01.05.2023 mení a dopĺňa zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dotáciách“), čím dochádza k zmenám v poskytovaní dotácie na stravu a tým k zmene výšky úhrad.

Nakoľko od 01.05.2023 dochádza k zmene vo výške poskytovanej dotácie na dieťa a taktiež o rozšírenie okruhu prijímateľov, je potrebné uznieť sa na novom VZN, kde bude táto dotácia zohľadnená.

Poslanci sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení obce Lučivná č. 3/2023 o určení čiastočných úhrad v školských zariadeniach.

8. ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE LUČIVNÁ, ODBORNÉ STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE LUČIVNÁ ZA ROK 2022

Ekonomka obce uviedla, že v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov je Obec Lučivná povinná po skončení roka údať o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovať do Záverečného účtu obce Lučivná.

Poslancom bol doručený návrh Záverečného účtu obce Lučivná, kde výsledok rozpočtového hospodárenia Obce Lučivná za rok 2022 je schodok, zistený po vypočítaní rozdielu medzi príjmami obce, školy s materskou školou a výdavkami obce, školy s materskou školou vo výške 48 394,07 €, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 4 728,30, teda v celkovej sume 53 122,37, ktorý však bol vysporiadaný finančnými operáciami obce v sume 94 075,82. Rozdiel medzi schodkom rozpočtového hospodárenia v sume 53 122,37 a finančnými operáciami v sume 94 075,82 je v celkovej sume 40 953,45.

Prebytok hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov a započítaní finančných operácií v sume 40 953,45 bude odvedený na účet rezervného fondu Obce Lučivná.

Ekonomka obce zodpovedala poslancom otázky ohľadom jednotlivých položiek.

Poslanci obdržali tiež odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Lučivná za rok 2022, kde kontrolór konštatuje, že Záverečný účet obsahuje všetky predpísané náležitosti. Poslanci odborné stanovisko zobrali na vedomie.

Poslanci schválili celoročné hospodárenie bez výhrad a schválili použitie prebytku hospodárenia vo výške 40 953,45 € na tvorbu rezervného fondu. Poslanci zobrali na vedomie vykonané rozpočtové opatrenia starostky obce za rok 2022.

9. NÁVRH ZÁMENY POZEMKOV RD LUČIVNÁ – OBEC LUČIVNÁ

Starostka obce pre opätovné posúdenie zámenny pozemkov Obec Lučivná – Roľnícke družstvo Lučivná uviedla, že pre vysporiadanie pozemkov na výstavbu rodinných domov - IBV západ je nevyhnutná dohoda všetkých vlastníkov, ktorí sú v danej lokalite vlastníkami pozemkov, aby mohlo prebehnúť vytvorenie 10 parciel na výstavbu (z ktorých 6 parciel by bolo v I. etape možné zastavať). Jedným z vlastníkov je aj Roľnícke družstvo, ktoré je vlastníkom a spoluvlastníkom v štyroch parcelách. Bez dohody s uvedeným subjektom nie je možné

vysporiadať pozemky v zmysle územného plánu. Uvedenou výmenou by obec mohla získať jeden stavebný pozemok, ktorý by mohla v budúcnosti predať. Tiež by mohla sčasti pomôcť tým vlastníkom, ktorým by nepostačovala výmera, ktorej sú teraz vlastníkami. Pri zmenách územného plánu, ktoré boli ukončené v marci 2023 bola schválená zmena pre RD Lučivná, kde bola administratívna budova preklasifikovaná na možnú výstavbu bytov. Roľnícke družstvo preto do budúcnosti potrebuje riešiť kancelárske priestory. Z uvedeného dôvodu je pracovný návrh geometrického plánu nakreslený tak, aby zastrešil sklad PHM, malú firemnú čerpaciu stanicu a administratívne priestory.

Starostka obce uviedla, že pracovný materiál je orientačný a je možné dohodnúť výmeru 1:1 (v m²), alebo na základe skutočnej hodnoty jednotlivých pozemkov podľa znaleckých posudkov.

Pán Šuliga uviedol, že prvoradé sú súhlasy všetkých dotknutých vlastníkov. Podľa jeho názoru je tento zámer korektnjší ako predchádzajúci, ale napriek tomu s týmto návrhom nie je celkom stotožnený. Chce však podporiť výstavbu v obci, preto bude hlasovať za zámer zámenny podľa predloženého návrhu.

Poslanci poskytli možnosť vyjadriť sa aj verejnosti a napokon schválili začatie procesu zámenny časti pozemku s pozemkami vo vlastníctve Roľníckeho družstva Lučivná podľa predloženého návrhu a po vypracovaní geometrického plánu pokračovanie procesu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

10. ŽIADOSŤ O PREDĹŽENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY – ŠKOLSKÝ BYT

Poslancom bola predložená žiadosť pána Franka s manželkou o predĺženie nájomnej zmluvy na byt v budove Základnej školy s Materskou školou v Lučivnej.

Poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu bytu v Základnej škole s Materskou školou v Lučivnej na ulici Školskej 75/8 manželom Vladimírovi a Drahomíre Frankovým, bytom Školská 75/8, Lučivná za cenu 165,- € mesačne a dobu 5 rokov. Obec Lučivná, IČO: 00 326356, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Lučivná, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1.

Poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov spôsob prenájmu bytu v Základnej škole s Materskou školou v Lučivnej na ulici Školskej 75/8 manželom Vladimírovi a Drahomíre Frankovým, bytom Školská 75/8, Lučivná za cenu 165,- € mesačne a dobu 5 rokov **a to spôsobom hodným osobitného zreteľa** v zmysle zák. 138/1991 o majetku obcí par. 9a) odst. 8 pís. e).

Osobitný zreteľ je, že byt je v dlhodobom prenájme manželov Frankových, ktorí sa o neho náležite starajú a prínosom je tiež, že zabezpečujú dohľad nad školou a jej príslušnými pozemkami v čase mimo školskej prevádzky.

11. SPRÁVA Č. 2/2023 O VÝSLEDKU KONTROLY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE

Poslanci obdržali správu č. 2/2023 o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce. Poslanci predloženú správu č. 2/2023 zobrali na vedomie.

12. RÔZNE

- V bode rôzne starostka obce na základe reakcie občanov na výrub stromov v obecnom lese informovala, že obhospodarovateľom lesa na obecnom pozemku sú Lesy Slovenskej

republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Šariš, Lesný celok LESY VERNÁR Lesný dielec 1507, výmera plochy 12606 m². (Výmera obecného pozemku je na LV č. 1 - 15910 m²). Výrub prebieha v zmysle schváleného Lesného hospodárskeho plánu na obdobie 2016 – 2026 uvedeného v ISLH – Informačnom systéme lesného hospodárstva. Starostka uviedla, že v roku 2022 prebiehala reorganizácia v Štátnych lesoch, zmeny prerozdelenia lesných správ, lesníkov.

Danú problematiku starostka obce riešila s Ing. Patúšom - Okresný úrad Poprad, odbor lesného hospodárstva, Ing. Andrášom - riaditeľom závodu Prešov a novým lesníkom pánom Michalom Rattajom.

Obec môže požiadať o vydanie lesného celku do správy prostredníctvom okresného úradu v Poprade alebo sa môže dohodnúť na nájme lesného celku za cenu vypočítanú štátnymi lesmi Prešov podľa ich pravidiel výpočtu nájomného.

1. Nájom na dobu neurčitú - 64,91 eur/ročne
2. Ekonomický prenájom do roku 2026 – 140 eur/rok
3. Pre tento rok poskytnutý prenájom plochy na uskladnenie – 200 eur.

Poslanci skonštatovali, že najvýhodnejší bude ekonomický prenájom do roku 2026. Starostka obce predloží poslancom na nasledujúce zasadnutie OZ návrhy nájomných zmlúv.

- Starostka obce informovala poslancov o ponuke Kamenárstva – Spišské Hanušovce k bezplatnému vybudovaniu hrobiek a vzorových náhrobných kameňov. Poslanci skonštatovali, že je potrebné preveriť predbežnú cenu vybudovanej hrobky s náhrobným kameňom, či nebude príliš vysoká a občania by nemali o tieto hrobky záujem.
- Starostka informovala, že na výročnej schôdzi športového klubu bol predložený návrh, aby budova kolkárne prešla do správy obce. Starostka poverila pána Diabelka dohodnúť stretnutie s výborom, na ktorom určia ďalší zámer využitia budovy.
- Starostka informovala, že pokiaľ škola nenaplní dostatočný počet detí je veľká pravdepodobnosť že k 1.9. 2023 bude škola v obci jednotriedna a nakoľko riaditeľka školy podala výpoveď, obec vyhlási výberové konanie.

13. INTERPELÁCIE

- Pán Šuliga sa pýtal či miesto technického zamestnanca je znovu obsadené, starostka uviedla, že doposiaľ nie.
- Mgr. Papcunová informovala, že v sobotu 28.4. sa uskutoční Hviezdicový výstup na Kozí kameň

14. ZÁVER

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Ing. Monika Kičáková
starostka obce

V Lučivnej, 28.04.2023
Zapísala Anna Lukáčová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Sedliačik

Ing. Štefan Pitoniak