

.....
meno stavebníka (názov firmy), adresa

V , dňa

Telefón:

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác podľa § 57 zákona č. 50/76 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 6 vyhl. 453/2000 Z.z..

1. Označenie stavby, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť (miesto stavby, na pozemku parc. číslo podľa katastra nehnuteľností, jej popis, číslo) s uvedením práva stavebníka k stavbe a pozemku a údajom, či je stavba kultúrnou pamiatkou.

.....
.....
.....

2. Rozsah a účel stavebných prác a úprav:

.....
.....
.....

3. Jednoduchý technický popis stavebných úprav a prác:

.....
.....
.....
.....

4. Spôsob uskutočnenia stavebných úprav a prác:

•dodávateľsky (uviesť zhotoviteľa)

.....
.....

•svojpomocne (uviesť kvalifikovanú osobu)

.....
.....

5. Pri uskutočnení stavebných úprav a prác:

•nepoužijú sa susedné pozemky

•použijú sa susedné pozemky parc. číslo

vlastníci pripojiť vyjadrenie

.....
Podpis stavebníka,
pri právnických osobách
pečiatka, meno, priezvisko

Potrebné doklady

- .Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, prípadne čestné vyhlásenie o práve stavebníka k pozemku, ktoré nahradí tento doklad. Ak je stavba v spoluvlastníctve, aj súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavebných úprav a prác.
- .Jednoduchý situačný výkres podľa katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb v dvoch vyhotoveniach.
- .Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravy alebo práce bude uskutočňovať nájomca.
- .Vyjadrenia vlastníkov susedných pozemkov podľa bodu 5.
- .Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak sa práce majú vykonávať na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.
- .Výkresy stavebného riešenia stavebných úprav.
- .Statický posudok, ak sa jedná o zásah do nosnej konštrukcie (ak stavebné úpravy bytových jadier).