

ZMLUVA O DIELO

Zmluva o Dielo uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva o Dielo**“)

Zmluvné strany :

Názov: Obec Lučivná
Adresa sídla: Obecný úrad, Hlavná 208/33, 059 31 Lučivná
zastúpenie: Stanislav Gavalier, starosta obce
IČO: 00326356
DIČ: 202121688
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu : 25324562/0200

(ďalej len „**Objednávateľ**“) na jednej strane a

Názov: C.I.P.A. s.r.o.
Adresa sídla: Štefanikova 98/69, 058 01 Poprad
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 43970206
DRČ: 2022544832
IČ DPH: SK 2022544832
Zápis v OR: Okresný súd Prešov
Bankové spojenie: Tatrabanka Poprad
Číslo účtu: SK 46 1100 0000 0026 2003 3793

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“) na strane druhej
(spolu **Objednávateľ** a **Zhotoviteľ** ďalej len „**zmluvné strany**“)

sa dohodli nasledovne:

PREAMBULA

Objednávateľ je podľa zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov verejným obstarávateľom, a výber zhotoviteľa sa uskutočnil v zmysle tohto zákona na základe výzvy na predkladanie ponúk (ďalej ako výzva na predkladanie ponúk)

Zhotoviteľ prehlasuje, že má plnú právnu subjektivitu a spôsobilosť právne konať, a že je oprávnený na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, má odborné znalosti a praktické skúsenosti na realizáciu predmetu tejto zmluvy, a je ochotný a schopný vo vlastnom mene a za dodržania platných právnych predpisov predmet tejto zmluvy za podmienok tejto zmluvy a podmienok platných právnych predpisov k spokojnosti objednávateľa vykonať.

PREDMET ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác, dodávok materiálov, technologických častí a poskytnutie súvisiacej služby ktorých výsledkom bude stavba s názvom "Chodník pre peších" podľa :

- podmienok tejto zmluvy,
- platných právnych predpisov,
- predmetu, rozsahu a podmienok poskytnutých vo výzve na predkladanie ponúk a jej príloh,
- ostatných informácií a dokumentov poskytnutých v rámci použitého postupu zadávania tejto zákazky / súťaže
- ponuky zhotoviteľa

ZMLUVNÁ CENA

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy na svoje náklady v cene vo výške :

Cena bez dane z pridanej hodnoty : 26 939,56 €

Daň z pridanej hodnoty pri sadzbe 20% : 5 387,91 €

Cena vrátane dane z pridanej hodnoty : 32 327,47 €

Cena vrátane dane z pridanej hodnoty slovom :

Tridsaťdvatisícristodvadsaťsedem 47/100 EUR

a objednávateľ mu túto cenu zaplatí.

LEHOTA VÝSTAVBY

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy v lehote do :

osem týždňov

odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska

OSTATNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Zmluvné strany sa dohodli, že neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :

1. Všeobecné zmluvné podmienky
2. Rozpočet zhotoviteľa

Zhotoviteľ vyhlasuje, že svojim podpisom na tejto zmluve zároveň vyjadruje súhlas s formulármi a dokumentmi ktoré boli poskytnuté objednávateľom, a v nezmenenej podobe ako boli poskytnuté tvoria prílohu tejto zmluvy (Definície, Všeobecné zmluvné podmienky, Platobné podmienky, Technické zmluvné podmienky a pod.), a tieto budú pri plnení tejto zmluvy pre neho platnými, účinnými a záväznými v plnom rozsahu, a to bez ohľadu na skutočnosť, že ich nebol v štádiu predkladania svojej súťažnej ponuky povinný predložiť, alebo samostatne verifikovať.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť túto zmluvu, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nevýhodných podmienok, túto zmluvu vrátane jej príloh si pred jej uzatvorením prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise dostane každá zmluvná strana vyhotovenie.

Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva nadobudne platnosť po jej podpise oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona

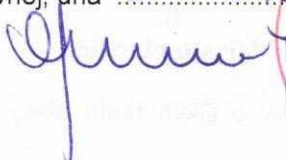
Objednávateľ:

Zastúpený: Stanislav Gavalier

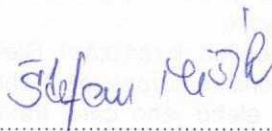
Miesto a dátum:

V Lučivnej, dňa 28.08.2015

Podpis:


**Zhotoviteľ:**

Zastúpený:



Miesto a dátum:

V Lučivnej, dňa 28.8.2015

Podpis:



C.I.P.A.s.r.o.
Štefánikova 98/69, 058 01 POPRAD
IČO: 43 970 206 DIČ: 20 22 544 832

Príloha č. 1 ku Zmluve o dielo na uskutočnenie stavebných prác zákazky s názvom "Chodník pre peších" - Všeobecné zmluvné podmienky

I.

Predmet Zmluvy o Dielo

1. Predmetom Zmluvy o Dielo je zhotovenie stavby „Chodník pre peších“, v súlade s ustanoveniami Zmluvy o Dielo, s dokumentáciou súťaže. (ďalej len „**Dielo**“). Zhotoviteľ je povinný riadne a včas vyhotoviť a dokončiť Dielo v súlade s ustanoveniami Zmluvy o Dielo, a riadne a včas odstrániť na Dielo akékoľvek vady. Po dokončení musí Dielo spĺňať účel, pre ktorý je určené tak, ako je to špecifikované v Zmluve o Dielo.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať a splniť predmet Zmluvy o Dielo za dodržania podmienok dohodnutých v Zmluve o Dielo a v jej prílohách.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si súťažné podklady prečítal, ich obsahu porozumel, jeho cena vyjadrená v rozpočte ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy o dielo zahŕňa všetky činnosti a dodávky nevyhnutné na uskutočnenie predmetu Zmluvy, a to bez ohľadu na skutočnosť či je cena zahrnutá priamo v konkrétnej položke, alebo rozpustená v iných položkách, a v zmysle uvedeného je schopný k spokojnosti Objednávateľa dielo zrealizovať.
4. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia Objednávateľa v prípade, že Dielo po ukončení a počas plynutia záručnej doby nebude spĺňať požadované parametre.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ktoré sú predmetom jeho plnenia podľa tejto Zmluvy o dielo spadajú do predmetu jeho podnikania, pre vykonanie tohto Diela je odborne spôsobilý a je oprávnený zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v celom jeho rozsahu, v kvalite a lehotách stanovených touto Zmluvou, a to prostredníctvom zamestnancov, ktorými disponuje v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, alebo prostredníctvom svojich poddodávateľov.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto Zmluvy o dielo pri spracovaní ponuky sa podrobne oboznámil so všetkými okolnosťami ktoré mohol prepokladať alebo predvídať vzhľadom na svoju odbornú kvalifikáciu a prax, alebo o ktorých vedel (napr. s miestom realizácie Diela a pod.) a sú mu známe všetky vlastnosti miesta realizácie Diela, ktoré ovplyvňujú alebo môžu ovplyvniť realizáciu Diela, a to vrátane technického stavu komunikácií, na ktorých sa bude Dielo realizovať, geografických a klimatických pomerov, ako aj dopravných a komunikačných pomerov. Zhotoviteľ po oboznámení sa so všetkými vlastnosťami miesta realizácie Diela vyhlasuje, že je schopný Dielo za podmienok podľa tejto Zmluvy o dielo riadne a včas zhotoviť.

II.

Miesto plnenia

1. Miestom realizácie predmetu Zmluvy o Dielo bude obec Lučivná, a to v rozsahu súťažných podkladov.
2. Staveniskom sa pre účely Zmluvy o Dielo rozumie priestor vymedzený súťažnými podkladmi na realizáciu predmetu Zmluvy o Dielo odovzdaný Zhotoviteľovi Objednávateľom v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „**Stavenisko**“). Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko alebo jeho časť do 15 dní odo dňa kedy ho na to Objednávateľ vyzve.
3. Priestor na umiestnenie zariadení potrebných k realizácii Diela (ďalej len „**Stavebný dvor**“) s ohľadom na priestorové pomery na Stavenisku si zabezpečí Zhotoviteľovi na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je pred prevzatím Staveniska alebo jeho časti ďalej povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania staveniska zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení, súhlasy správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii prác, ďalšie vytýčenie a všetky meračské, geologické a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu Zmluvy o Dielo alebo jej časti, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za :
 - presné vytýčenie všetkých objektov Staveniska vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom Staveniska;
 - správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zakres do dokumentácie počas realizácie prác;
 - zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov v súvislosti s vyššie uvedenou zodpovednosťou za vytýčovací práce.
5. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady starostlivo chrániť a udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytýčovací kolíky a ďalšie predmety (pomôcky) použité pre

vytyčenie Staveniska. Ak sa v priebehu realizácie Diela zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti Diela je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto závady odstrániť. Kontrola vytyčenia, alebo ktorejkoľvek osi alebo výšky, ktorú vykoná Objednávateľ nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčovacích prác.

6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Stavenisko sa nachádza v zastavanom území obce a jeho súčasťou sú aj cesty III. triedy - miestne komunikácie, ktorých prejazdnosť a priechodnosť musí byť počas celej realizácie Diela zachovaná. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo tak, aby v čo najmenšom rozsahu obmedzoval práva, resp. zasahoval do práv tretích osôb.
7. V prípade, že Zhotoviteľ neodôvodnene odmietne prevziať stavenisko v lehote podľa bodu 2. tohto odstavca je povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a zabezpečiť bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce na Stavenisku. Zhotoviteľ je ďalej povinný prevádzkovať Stavenisko tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na Stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

III.

Lehoty plnenia

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.

1. **Dátum začatia stavebných prác** je do 15 dní odo dňa prevzatia staveniska.
2. **Lehota výstavby** bude v lehote ako je uvedené v základnej zmluve o dielo.
3. **Lehota na oznámenie väd** je **24 mesiacov** od dátumu ukončenia preberacieho konania.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Stavebnému dozoru na odsúhlasenie podrobný vecný a časový Harmonogram prác, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o Dielo, avšak najneskôr 7 dní pred dátumom začatia stavebných prác. Stavebný dozor odsúhlasí Harmonogram prác alebo vráti Harmonogram prác Zhotoviteľovi so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 7 dní odo dňa jeho obdržania. Zhotoviteľ je povinný zapracovať prípadné pripomienky do 7 dní od ich obdržania a predložiť upravenú verziu Harmonogramu Stavebnému dozoru na konečné odsúhlasenie.
5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Stavebnému dozoru a objednávatelovi do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o Dielo avšak najneskôr 7 dní pred dátumom začatia stavebných prác zoznam všetkých poddodávateľov a to s uvedením :
 - názvu
 - adresy
 - IČO
 - zoznamom prác podľa Rozpočtu, ktoré bude ten, ktorý poddodávateľ v skutočnosti realizoval

V prípade, že tak neučiní, nebude mať nárok na fakturáciu tých častí stavby, pri ktorých sa preukáže, že boli vykonané čiastočne, alebo celkom poddodávateľmi. Taktiež nebude mať nárok na fakturáciu tých častí stavby, pri ktorých sa preukáže, že boli vykonané inými osobami ako zhotoviteľom oznámenými poddodávateľmi. V prípade, ak z dôvodu závažných okolností bude chcieť počas realizácie stavebných prác Zhotoviteľ vymeniť svojho určeného poddodávateľa, bude tak môcť urobiť po vzájomnej dohode s Objednávateľom. K takejto žiadosti o výmenu priloží dôvod výmeny, uvedie návrh nového poddodávateľa s vyššie uvedenými údajmi, ukončenie zmluvného vzťahu so starým poddodávateľom, zápis o odovzdaní a prevzatí tých častí, ktoré dovtedy vykonal predmetný poddodávateľ pre Zhotoviteľa, a doklad o vysporiadaní si záväzkov medzi Zhotoviteľom a predmetným poddodávateľom za dovtedy vykonané stavebné práce týmto poddodávateľom pre Zhotoviteľa.

6. Pokiaľ Objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, Zhotoviteľ je plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia Objednávateľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v plnej výške, na úhradu uplatnených zmluvných pokút, dodatočných nákladov a strát Objednávateľa v prípade nedodržania Harmonogramu prác zo strany Zhotoviteľa.
7. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením termínov uvedených v platnom Harmonograme prác /revidovanom Harmonograme prác, Stavebný dozor je oprávnený žiadať od

Zhotoviteľa aktualizáciu Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác a písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že termíny v zmysle platného Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác budú dodržané. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Stavebnému dozoru na schválenie takúto aktualizáciu Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác a písomné stanovisko podľa tohto bodu do 7 dní od obdržania jeho žiadosti.

8. Aktualizáciou Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác podľa bodu 10 tohto článku Objednávateľov nárok na zmluvnú pokutu nie je dotknutý.

IV.

Cena a platby

1. Zmluvná cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane najmä DPH, cla, nákladov na skúšky, poistenia a iných poplatkov a pod.) platnú počas celej doby vykonávania Diela. V cene sú zahrnuté aj náklady na prevádzku a údržbu Staveniska, zriadenie a odstránenie zariadenia Staveniska a všetky náklady súvisiace s realizáciou a odovzdávaním Diela. Cena diela vyjadrená v prílohe č. 2 tejto zmluvy (rozpočet) zahŕňa všetky náklady na realizáciu diela a to bez ohľadu na skutočnosť či je vyjadrená priamo niektorou položkou v rozpočte, alebo je zahrnutá v niektorej z položiek uvedených v rozpočte, alebo vo všetkých položkách rozpočtu, a to všetky náklady ktoré mohol zhotoviteľ pri zostavovaní tohto rozpočtu prepokladať alebo predvídať vzhľadom na svoju odbornú kvalifikáciu a prax, alebo o ktorých vedel (napr. z poskytnutých údajov v rámci súťaže, z obhliadky na tvare miesta) a sú mu známe všetky vlastnosti miesta realizácie.
2. K zmene ceny môže dôjsť iba:
 - a) v prípade zúženia predmetu Diela na základe písomnej požiadavky Objednávateľa,
 - b) pri zmene zákonnej sadzby DPH;
 - c) pri zmene termínu zhotovenia diela z dôvodov na strane Objednávateľa ak sa takýto posun bude týkať lehoty väčšej ako 12 kalendárnych mesiacov, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
4. Cena Diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe Zhotoviteľom zostaveného rozpočtu predloženého v súťaži (ďalej len „Rozpočet“) a na podklade projektovej dokumentácie a ostatných podmienok stanovených vo verejnom obstarávaní, a obsahuje všetky dočasné a súvisiace práce a zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie, paženie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác, a musí byť dodané, nainštalované, preskúšané, správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác; náklady na ne, pokiaľ nie sú osobitne vymenované v Rozpočte, sú rovnomerne zahrnuté v ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny sú pevné a má sa za to, že pokrývajú všetky aj súvisiace náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
5. Položky stavebných prác a dodávok potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela, ktoré nie sú v Rozpočte priamo uvedené, ale vyplývajú zo súťažných podkladov/dokladov súťaže sa považujú za stavebné práce a dodávky zahrnuté v cenách položiek uvedených v Rozpočte. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne a včasné zhotovenie predmetu Zmluvy o Dielo, tak aby predmet Zmluvy o Dielo bol bez väd a spĺňal podmienky v nej dohodnuté, vrátane jej príloh alebo stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, všeobecne záväznými nariadeniami obce, resp. stanovené v rozhodnutiach príslušných orgánov.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene má zahrnuté aj náklady :
 - na realizáciu predmetu tejto zmluvy o dielo vyplývajúce zo všetkých poskytnutých dokladov a informácií v súťaži (a to najmä výzva na predkladanie ponúk, súťažné podklady vrátane ich príloh, ďalšie informácie alebo dokumenty poskytnuté Objednávateľom v lehote na predkladanie ponúk a okrem toho aj náklady uvedené nižšie, nakoľko bol zhotoviteľ v rámci súťaže upozornený že ich má zapracovať do svojej cenovej ponuky :

- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia Zhotoviteľa (vrátane poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), na prenájom pozemku na zariadenie staveniska, ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby,
- náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov Zhotoviteľa proti odcudzeniu počas Lehoty výstavby, vrátane nákladov na strážnu službu,
- náklady na provizórne oplotenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s prevádzkovateľom Objednávateľa,
- náklady na projektovú dokumentáciu dopravného značenia počas výstavby
- zabezpečenie schváleného dopravného značenia počas celej doby výstavby
- náklady na podrobné vytýčenie diela Zhotoviteľom,
- náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov,
- zaobstarania akýchkoľvek potrebných povolení pred zahájením prác vrátane poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, zeminy z výkopu, ornice, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených komunikácií/chodníkov, pomocného a podružného materiálu, vyčerpanej vody z rýh a stavebných jám a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz prebytočnej zeminy a materiálov na skládku, vrátane poplatkov za zneškodnenie nebezpečného odpadu do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na rezanie asfaltobetónových alebo betónových komunikácií v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke,
- náklady na znovuzriadenie komunikácií vrátane všetkých potrebných prác vrátane zarovnania styčnej plochy podkladu komunikácie,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz vybúraného materiálu, sute na skládku do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- náklady na zriadenie a odstránenie všetkých dočasných a pomocných prác a diel ako napr. lešenie, podoprenie, hradenie, paženie stavebných jám a rýh,
- náklady na ďalšie dočasné práce neuvedené vo výkazoch výmer (napr. dočasné obchádzky, premostenia výkopov ľahkými alebo ťažkými premosteniami, opravy miestnych komunikácií a mostov, poľných ciest a nehnuteľností poškodených stavebnou činnosťou, preložky autobusových zastávok, dočasný zásyp ryhy štrkodrvou alebo obaľovaným kamenivom (poľa požiadaviek správcu cesty) pred jej konečnou spätnou úpravou) a pod.,
- všetky náklady na dodávku a montáž výrobkov a zariadení, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály bez ohľadu na to či je „dodávka a montáž“ vo výkazoch výmer uvedená alebo nie,
- náklady na stratné,
- náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie a vykurovanie pracovísk, strojov, pomocného náradia, mechanizácie, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov Zhotoviteľa,
- náklady na čiastočné uzavretie a užívanie verejných komunikácií, ak sú nutné pre zhotovenie diela vrátane poplatkov,
- náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,
- náklady na čistenie komunikácií v zmysle platných predpisov vrátane likvidácie odpadov,
- náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu,
- náklady na zhotovenie dočasných obchádzok, dočasné rozšírenie vozoviek, premostenie výkopov, preložiek autobusových staníc,
- náklady na dočasné prevedenie, čerpanie alebo obtokovanie vody v tokoch, jestvujúcich objektoch stavby vrátane zhotovenia, prevádzkovania a odstránenia dočasných hrádzok

čerpacjej techniky a prepojení z akéhokoľvek materiálu a potrubí potrebných na dočasné prevedenie vody ako aj vrátane nákladov na čerpanie týchto vôd,

- náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia Objednávatelom,
- náklady na geodetické polohopisné a výškopisné zameranie a spracovanie údajov.
- náklady na zhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia
- náklady na výkony kompletizácie stavebnej časti stavby,
- náklady zhotovenia a kompletizácie dokladovej časti
- náklady na demontážne a búracie práce ak sú potrebné na realizáciu diela vrátane odvozu a likvidácie zákonným spôsobom takýchto demontovaných alebo vybúraných materiálov a zariadení
- všeobecné riziká ako napr. sťažené vykopávky, lepivosť, sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplňujúce prieskumy (pokiaľ budú vykonávané) a pod.
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci (zabezpečenie výkopov, ochranné rukavice, prilby, obuv, a pod.)
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany životného prostredia a likvidácie odpadov vrátane čistenia komunikácií,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- náklady na zabezpečenie požiadaviek cestných a dopravných orgánov (nákup/lízing, osadenie a údržba dočasných dopravných značiek, zábradlí, osvetlení výkopov, obnova trvalého dopravného značenia a pod.) vrátane vyhotovenia a schválenia projektu organizácie dopravy a s tým súvisiace poplatky,
- všetky základné aj vedľajšie rozpočtové náklady alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác,
- všetky vedľajšie alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác.
- náklady na likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov,
- náklady na vypracovanie Dokumentácie Zhotoviteľa v súlade s požiadavkami uvedenými v zmluve,
- náklady na vypracovanie Havarijného plánu, Projektu BOZP, Projektu organizácie dopravy, vrátane nákladov na ich prerokovanie a odsúhlasenie,
- náklady na vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu individuálnych a komplexných skúšok, vrátane nákladov na overenie konštrukčnej dokumentácie vyhradených technických zariadení na Technickej inšpekcii, resp. inej oprávnenej osoby,
- náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
- náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany (napr. odolnosť všetkých materiálov, a pod.),
- ostatné náklady podľa zmluvy o dielo a súťažných podkladov a nezahrnuté vyššie.

Má sa za to, že zisk, režijné náklady a prevádzkové náklady, a poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových cenách a sadzbách. V prípade že si Zhotoviteľ v rámci cenovej ponuky neoceníl, a, alebo, nezapracoval niektorú z činností alebo dodávok na ktorú bol z dokladov súťaže upozornený, alebo z nich preukázateľne vyplývala, alebo ju mohol v rámci svojich skúseností a praxe predvídať alebo zistiť, bude povinný ju vykonať na vlastné náklady bez nároku od Objednávatela. Za preukázateľne vyplývajúcu je aj taká, ktorú bolo možné v rámci predmetného verejného obstarávania na základe ktorého sa uzatvorila táto Zmluva o dielo, zistiť obhliadkou na tvare miesta.

8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti reálne, správne, aktuálne, písomne uznané Stavebným dozorom a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou projektu, t.j. bez "stratného".
9. Zhotoviteľ po ukončení, odovzdaní a prevzatí prác na základe zisťovacích protokolov a Stavebným dozorom písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, doručí Objednávatelovi " faktúru", ktorá musí mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade s cenami

- uvedenými v Rozpočte. Uznanie konečnej faktúry Objednávateľom vylučuje dodatočné nároky Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne podľa príslušnej časti stavby.
 11. Rozsah vykonaných prác (podľa dokumentácie súťaže) svojím podpisom schváli Stavebný dozor.
 12. Zhotoviteľ bude mať právo fakturácie po úplnom ukončení všetkých prác vyplývajúcich z tejto Zmluvy o dielo bez väd a nedorobkov.
 13. Faktúru so splatnosťou 14 dní je Zhotoviteľ povinný vystaviť v troch origináloch pre Objednávateľa a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a Poskytovateľom, najmä:
 - obchodné mená Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne, IČO, IČ DPH;
 - poradové číslo faktúry;
 - názov projektu;
 - číslo Zmluvy o Dielo (dodatku k Zmluve o Dielo);
 - dátum ukončenia preberacieho konania;
 - dátum vyhotovenia faktúry a dátum jej splatnosti;
 - základ dane, jednotkovú cenu bez DPH;
 - sadzbu DPH; sumu DPH spolu a cenu s DPH;
 - bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý má byť faktúra uhradená;
 - podpis oprávnenej osoby a v prípade nevyhnutnosti vyplývajúcej z iného právneho dokumentu aj odtlačok pečiatky.
 14. Prílohou faktúry bude:
 - stavebným dozorom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác - Rozpočet,
 - zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zhotoviteľom a stavebným dozorom
 - zoznam zariadení z hľadiska zaradenia hmotného majetku
 15. Faktúra bude môcť byť vystavená až po ukončení preberacieho konania podľa článku VII. tejto zmluvy.
 16. V prípade, že faktúra nebude mať všetky náležitosti a súčasti vyžadované Zmluvou o Dielo, bude sa faktúra považovať za neúplnú a Objednávateľ alebo Stavebný dozor je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie.

V. Realizácia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet Zmluvy o Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o Dielo a na základe tejto Zmluvy o dielo v súlade so súťažnými podkladmi a v cene so svojou ponukou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet Zmluvy o Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych, technických a technologických podmienok stanovených v dokumentácii súťažných podkladov a v Zmluve o Dielo vrátane jej príloh a dodatkov a v zmysle platných právnych predpisov.
3. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. a k nemu prislúchajúcich vykonávacích predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať vlastnosti a kvalitu podľa platných právnych predpisov, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie je dôvodom na odstúpenie od Zmluvy o Dielo zo strany Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých úkonov na Stavenisku, všetkých stavebných postupov a za celé Dielo. Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek ho o to Stavebný dozor požiadá, predložiť podrobnosti o opatreniach a postupoch, ktoré navrhuje použiť za účelom vyprojektovania alebo vyhotovenia Diela. Žiadna podstatná zmena týchto opatrení a postupov nesmie byť vykonaná bez predošlého písomného oznámenia Stavebnému dozoru a písomného odsúhlasenia Stavebným dozorom.
5. Zhotoviteľ je po predchádzajúcom písomnom schválení Objednávateľom povinný:
 - a) znížiť rozsah prác uvedených v Zmluve o Dielo;
 - b) nevykonať práce, ktoré Stavebný dozor v odôvodnených prípadoch nevykonaniu k určí;

- c) zmeniť výšku, smer, alebo rozmery ktorejkoľvek časti Diela;
 - d) zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich časti.
6. Ak Zhotoviteľ považuje pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku a oznámiť ich písomne objednávatelovi. Pokyny musí na opätovné požiadanie Stavebného dozoru a po predchádzajúcom písomnom schválení Objednávateľa vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy, alebo ustanoveniam tejto zmluvy.
 7. Zhotoviteľ, pred zahájením stavebných prác na akejkoľvek časti Diela musí obdržať písomný súhlas Stavebného dozoru k realizácii príslušnej časti Diela. Ak Stavebný dozor bude vyžadovať doplnenie alebo bude vyžadovať ďalšiu dokumentáciu od Zhotoviteľa, Zhotoviteľ ju bez odkladu na vlastné náklady vypracuje. Akékoľvek schválenie alebo súhlas s predloženou realizačnou dokumentáciou Zhotoviteľa Stavebným dozorom nezbavuje Zhotoviteľa žiadneho záväzku alebo zodpovednosti za odsúhlasenú realizačnú dokumentáciu.
 8. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia (ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, vojenské káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné) povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytýčovaním a vysondovaním sietí znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho podzhotoviteľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Objednávateľa a Stavebného dozoru, do doby ním určenej na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša Zhotoviteľ.
 9. Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 5 pracovných dní vopred písomne vyzve Stavebného dozora, že časť Diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že vykonané práce boli vadné, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
 10. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a materiáloch až do dňa riadneho odovzdania predmetu Zmluvy o Dielo alebo príslušnej časti Zhotoviteľom a prevzatia predmetu Zmluvy o Dielo alebo príslušnej časti Objednávateľom podľa čl. VII. Zmluvy o Dielo. Skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu Zmluvy o Dielo.
 11. Pred začatím realizácie predmetu Zmluvy o Dielo a v súvislosti s odovzdaním Staveniska resp. i počas realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam a fotodokumentáciu hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, ktorú vždy odovzdá aj Stavebnému dozoru. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave pred začatím prác na stavbe platí za rozhodujúce stanovisko Objednávateľa.
 12. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom Stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác a zabezpečovať prístup na príslušné pozemky ich vlastníkom, pracovníkom rýchlej zdravotnej pomoci a pracovníkom požiarného a hasičského zboru.
 13. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie prípadných väd Diela musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali neprimerane alebo nevhodne do:
 - vymoženosti/ pohodlia verejnosti,
 - prístupov, prízjazdov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/ pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve Objednávateľa alebo inej osoby.
 14. Škody spôsobené realizáciou predmetného Diela aj nad rozsah Staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu, a to najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy k škode došlo. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený tieto škody odstrániť na náklady Zhotoviteľa.

15. Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutí na zvláštne užívanie komunikácií (rozkopávkové povolenie a pod.) za ich riadne a včasné obstaranie a plnenie zodpovedá na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený splnomocniť svojho poddodávateľa na obstaranie a plnenie rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácií (rozkopávkové povolenie a pod.).
16. Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách je povinný obstarat' ich na vlastné náklady Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť a so súhlasom Objednávateľa umiestniť informačné tabule pre verejnosť s aktuálnymi údajmi o konkrétnych dopravných a iných obmedzeniach súvisiacich so stavebnými prácami podľa tejto zmluvy o dielo, o predpokladanom čase trvania týchto obmedzení a o možných spôsoboch vyhnutia sa predmetným obmedzeniam /obchádzka/.
17. Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu ciest a mostov umožňujúcich spojenie so Staveniskom alebo vedúcim k Stavenisku stavebnými strojmi a dopravnými prostriedkami Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho poddodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na Stavenisko a zo Staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa bola vykonávaná tak, aby nevznikali zbytočné škody na týchto cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený tieto závady a poškodenia odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
18. Zhotoviteľ je na vlastné náklady povinný v prípade potreby stavenisko si strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak ho vhodne zabezpečiť. Ryhy a výkopy musia byť zaistené proti zosunutiu stien a padaniu kameňov.
19. Preukazovanie miery zhutnení zásypov alebo násypov sa uskútni podľa STN 736133 dynamickou záťažovou skúškou so stanovením dynamického modulu deformácie E_{def} podľa normy STN 736192 a to prostredníctvom osoby alebo subjektu akreditovaného na takúto činnosť a prostredníctvom elektronického spôsobu merania. Zmluvné strany sa dohodli na jednom meraní na každých začatých 100 m dĺžkového úseku. Miesto merania určí stavebný dozor. Zhotoviteľ bude povinný min. 5 pracovných dní pred zamýšľaným termínom merania písomne to oznámiť stavebnému dozorovi. V prípade že to neoznámí, vykonané skúšky budú považované ako neplatné.
20. Zhotoviteľ na činnosti stavbyvedúceho poveruje osobu uvedenú v prílohe č. 5 tejto zmluvy
21. Najneskôr k termínu ukončenia preberacieho konania je Zhotoviteľ povinný Stavenisko vypratať, vyčistiť, odstrániť škody a upraviť ho na vlastné náklady do stavu podľa pokynov Stavebného dozora.
22. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ do dňa podpisu preberacieho protokolu Objednávateľom.

VI.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:
 - 1.1. je povinný realizovať predmet Zmluvy o Dielo v súlade s dokumentami uvedenými v bode 2 prvej časti Zmluvy o Dielo, vrátane jej príloh, dokumentácie, s platnými STN, predpismi BOZP, súvisiacimi rozhodnutiami príslušných orgánov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - 1.2. pri realizácii predmetu Zmluvy o Dielo je povinný použiť výrobky v zmysle súťažných podkladov a svojej ponuky, ktoré majú také vlastnosti, aby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná maximálna mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní a pod., za čo zodpovedá;
 - 1.3. na základe písomnej dohody s Objednávateľom môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály, za dodržania podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v súťažných podkladoch. Použité materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v § 43 f Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike a ich použitie nemá vplyv na cenu diela; toto sa nevšahuje na stožiare, výložníky a svietidlá, ak sú súčasťou predmetu tejto zmluvy, ktoré musí dodať v súlade so svojou ponukou.

- 1.4. je povinný počas realizácie diela na vlastné náklady zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí diela podľa platných právnych predpisov (najmä STN). Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady. Preberacie skúšky budú vykonávané v 100%-nom rozsahu zhotovovaného diela;
- 1.5. zabezpečí a poskytne Stavebnému dozoru vzorky alebo katalógové listy v plnom rozsahu všetkých materiálov, alebo vybavenia v súlade a technickými špecifikáciami a najmenej 5 pracovných dní pred plánovanou objednávkou alebo nákupom týchto materiálov alebo vybavenia;
- 1.6. v prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky alebo katalógové listy, ktoré nevyhovujú požiadavkám Zmluvy o Dielo, Stavebný dozor má právo odmietnuť akúkoľvek takúto plánovanú dodávku tovaru, v tom prípade Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru novú vzorku alebo katalógový list na iný výrobok do 5 pracovných dní. Riziko, výdavky a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek Stavebným dozorom znáša Zhotoviteľ;
- 1.7. pred zabudovaním vybavenia a materiálov do Diela Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru doklady podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. a k nemu prislúchajúcich vykonávacích predpisov vydané oprávnenými inštitúciami alebo oprávnenými osobami o potvrdení súladu vybavenia a materiálov, ktoré budú súčasťou Diela v súlade s podmienkami tejto zmluvy o dielo;
- 1.8. je povinný si zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy, stanoviská a iné potrebné dokumenty, ktoré sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, súhlas s prácami v ochranných pásmach, rozkopávkové povolenia, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, na vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu zmluvnej dokumentácie vrátane všetkých druhov daní a poplatkov, nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok tam uvedených;
- 1.9. je povinný na vlastné náklady zabezpečiť dodávku a montáž potrebného stavebného materiálu;
- 1.10. je oprávnený žiadať od Objednávateľa potrebnú súčinnosť;
- 1.11. je povinný mať na vlastné náklady uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody, pri výkone činnosti, a škody spôsobené vyššou mocou a na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou ako aj v súvislosti s činnosťou a prevádzkou jeho poddodávateľov (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“) min. vo výške zmluvnej ceny, a pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd na zhotovovanom Diele min. vo výške zmluvnej ceny vrátane dane z pridanej hodnoty. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistení ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy o dielo a budú tvoriť prílohu č. 4 tejto zmluvy o dielo. Poistenia je Zhotoviteľ povinný udržiavať do dátumu vystavenia protokolu odovzdania a prevzatí ukončeného diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku až ku dňu podpísania oboma zmluvnými stranami protokolu/zápisu o dodvzdaní a prevzatí ukončeného diela;
- 1.12. je povinný upovedomiť poisťovateľov o zmenách povahy, rozsahu alebo programu výstavby Diela a zaistiť primeranosť poistenia po celú dobu vykonávania prác podľa Zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované Zmluvou o Dielo alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poistky a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si odčítat ako dlh Zhotoviteľa zo splatnej pohľadávky Zhotoviteľa.
- 1.13. Poistenie pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd na zhotovovanom Diele musí byť dohodnuté na spoločné meno Zhotoviteľa a Objednávateľa a musí kryť:
 - a) Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na Stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela;
 - b) Zhotoviteľa za jeho zodpovednosť počas záručnej doby za stratu alebo škodu, ktorej príčina nastala pred začatím plynutia záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa Zmluvy o Dielo vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavia v záručnej dobe;

- c) Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Diela), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;
 - d) Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) vyplývajúcich z realizácie Zmluvy o Dielo;
- 1.14. na svoje náklady zabezpečí všetko zariadenie Staveniska potrebné pre realizáciu predmetu Zmluvy o Dielo;
 - 1.15. na vlastné náklady zabezpečí označenie Staveniska v zmysle požiadaviek Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
 - 1.16. zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii Diela, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to, či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii predmetu Zmluvy o Dielo odstráni tak, že uvedie poškodenú časť predmetu Zmluvy o Dielo, pozemku alebo inej veci do pôvodného stavu. Sumu nároku na Náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať do sumy zádržného alebo odpočítať si z čiastky fakturovanej Zhotoviteľom;
 - 1.17. je povinný viesť o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva svoj stavebný denník, do ktorého musí zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na Stavenisku. Zápismi v stavebnom denníku nie je možné meniť a/alebo dopĺňať Zmluvu o dielo. Zápisy v stavebnom denníku vykonané v súlade so Zmluvou o dielo sú pre zmluvné strany záväzné;
 - 1.18. je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa Zmluvy o Dielo zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike;
 - 1.19. môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, a ktorý vykonáva potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o Dielo alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a v primeranom čase;
 - 1.20. je povinný vybaviť svoj personál vhodnými bezporuchovými prístrojmi a pracovnými pomôckami;
 - 1.21. na základe písomného príkazu Objednávateľa alebo Stavebného dozora nahradí personál, ktorý Objednávateľ označí za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri plnení predmetu Zmluvy o Dielo, bez ohľadu na to, či ide o personál Zhotoviteľa alebo jeho poddodávateľa. V opačnom prípade je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý nedostatočne odborne spôsobilý personál jednotlivo;
 - 1.22. sa zaväzuje pri realizácii Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa Zmluvy o Dielo;
 - 1.23. znáša odo dňa začatia prác na predmete Zmluvy o Dielo až po prevzatie Diela Objednávateľom nebezpečenstvo škody na predmete Zmluvy o Dielo. Vzniknutú škodu je Zhotoviteľ povinný bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby bol predmet Zmluvy o Dielo, resp. poškodená časť pri odovzdaní a prevzatí bez väd a v súlade so Zmluvou o Dielo;
 - 1.24. je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi prekážky na odovzdanom Stavenisku, ktoré môžu spomaliť alebo ohroziť práce na predmete Zmluvy o Dielo;
 - 1.25. na základe vzájomnej dohody s Objednávateľom môže ukončiť realizáciu Diela pred uplynutím Lehoty výstavby, pričom Dielo musí byť riadne ukončené v zmysle Zmluvy o Dielo;
 - 1.26. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne jednotne označené firemnou značkou, taktiež mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať na Stavenisku budú označené firemnou značkou;
 - 1.27. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP a požiadavkami Objednávateľa. Zhotoviteľom poverený pracovník pre oblasť BOZP bude oznámený listom Stavebnému dozoru do 14 dní od podpisu Zmluvy o Dielo;
 - 1.28. je povinný na vlastné náklady udržiavať na prevzatom Stavenisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Ak Zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť,

výzve Objednávateľ Zhotoviteľa na bezodkladné (najneskôr však do 3 dní od doručenia výzvy Zhotoviteľovi) splnenie tejto povinnosti a upozorní ho, že v prípade, ak túto povinnosť Zhotoviteľ nesplní ani po doručení výzvy, má Objednávateľ právo splniť povinnosť Zhotoviteľa sám, alebo pomocou tretích osôb na náklady Zhotoviteľa, pričom v tomto prípade Objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami Zhotoviteľa za podobnú činnosť ani v prípade, že sú v Súťažnom výkaze výmer uvedené. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto odseku Zmluvy o Dielo (ak boli súčasťou Súťažného výkazu výmer);

- 1.29. je povinný uvoľniť Stavenisko k termínu ukončenia preberacieho konania alebo v lehote uvedenej v odstúpení od zmluvy podľa článku XIV Zmluvy o dielo. Ak Zhotoviteľ neuvoľní Stavenisko v stanovenej lehote, Objednávateľ ho vyzve na splnenie tejto povinnosti a určí Zhotoviteľovi primeranú dodatočnú lehotu. Po márnom uplynutí tejto dodatočne poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa nachádzajúce sa na Stavenisku nechať odstrániť zo Staveniska tretími osobami na náklady Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vypratať Stavenisko podľa tohto článku, je na výzvu Objednávateľa povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vyprataním Staveniska. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody v plnej výške;
- 1.30. je povinný v pravidelných intervaloch zúčastniť sa na výrobných výboroch zvolávaných Stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, Stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa;
- 1.31. je povinný na základe žiadosti podať Objednávateľovi, poverenému zástupcovi Objednávateľa alebo Stavebnému dozoru bez zbytočného odkladu informácie o skutočnostiach uvedených v žiadosti o poskytnutie informácií.
2. Objednávateľ:
 - 2.1. je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podľa tejto Zmluvy o dielo;
 - 2.2. je povinný po splnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o Dielo, protokolárne odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko;
 - 2.3. je oprávnený kedykoľvek kontrolovať realizáciu Diela;
 - 2.4. je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa informácie o akýchkoľvek skutočnostiach týkajúcich sa predmetu Zmluvy o Dielo;
 - 2.5. je oprávnený kedykoľvek písomným oznámením Zhotoviteľovi prevziať všetky alebo niektoré práva a povinnosti Stavebného dozora vyplývajúce z tejto Zmluvy o Dielo.

VII.

Odobzdanie a preberanie Diela

1. Preberacie konanie zvoláva Stavebný dozor na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Stavebný dozor musí obdržať písomnú žiadosť od Zhotoviteľa najmenej 10 pracovných dní pred požadovaným termínom začatia preberacieho konania.
2. Dátum a čas začatia preberacieho konania musí Stavebný dozor písomne oznámiť Objednávateľovi a Zhotoviteľovi najmenej 5 pracovných dní vopred.
3. Podmienkou začatia preberacieho konania je odstránenie alebo náhrada všetkých škôd spôsobených Zhotoviteľom na živote, zdraví alebo majetku tretích osôb alebo Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi Dielo ako celok. Predpokladaný termín odovzdania Diela uvedie Zhotoviteľ v Harmonograme prác.
5. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi:
 - 2x úplnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela opatrenú pečiatkou Zhotoviteľa;
 - stavebný denník
 - podrobný geodetický elaborát splošným a výškopisným zameraním realizovanej a fakturovanej stavby. Predpisuje sa zabezpečovať geodetickými metódami polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím;
 - zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasené Stavebným dozorom s ich stručným odôvodnením;
 - protokoly o úspešnom vykonaní jednotlivých skúšok (konkrétne individuálne a komplexné skúšky všetkých zariadení) ak takéto príslušný právny predpis, súťažné podklady, alebo táto Zmluva vyžaduje, a ktorými zhotoviteľ preukazuje že zhotovené dielo spĺňa podmienky platných právnych predpisov, tejto zmluvy o dielo a súťažných podkladov;

- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok v súlade so zákonom NR SR č. 133/2013 Z. z. a k nemu prislúchajúcich vykonávacích predpisov
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrývaných počas výstavby;
- doklady vyžadované podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení na preukázanie likvidácie odpadov zákonným spôsobom;
- v prípade ak predmetom budú aj práce vykonávané oznámeným poddodávateľom podľa prílohy tejto zmluvy, zápis o odovzdaní a prevzatí tých častí diela - stavebných prác, ktoré mal poddodávateľ podľa oznámenia vykonať;
- fotodokumentácia dokumentujúca postup výstavby;

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neprevzatie diela zo strany objednávateľa a nepodpísanie protokolu/zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebným dozorom

6. „O odovzdaní a prevzatí odovzdávanej časti Diela, res. celého diela sa spíše Protokol/zápis o prevzatí Diela, alebo časti Diela, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:
 - a) označenie odovzdávanej časti v zmysle stavebných objektov (SO) alebo prevádzkových súborov (PS) uvedených v stavebnom povolení a v dokumentácii pre stavebné povolenie;
 - b) zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti, pričom povinne sa predpisuje uviesť minimálne Stavbyvedúceho Zhotoviteľa, Stavebného dozora a Projektového manažéra Objednávateľa ako aj osobu zodpovednú za prevádzkovateľa kanalizácie Objednávateľa;
 - c) záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok;
 - d) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti;
 - e) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie;
 - f) miesto a čas preberacieho konania;
 - g) podpisy zúčastnených osôb.
7. Preberací protokol/zápis preberania celého Diela bude okrem náležitostí uvedených v ods. 7 tohto článku obsahovať aj vyhlásenie, že dňom ukončenia preberacieho konania celého diela začína plynúť záručná doba v zmysle čl. VIII. Zmluvy o Dielo. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia a ukončenia záručnej doby. V prípade, že predmet Zmluvy o Dielo nespĺní všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch a v tejto Zmluve o Dielo, Objedávateľ predmet Zmluvy o dielo neprevzme. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky vady, nedorobky a nedostatky zistené alebo vyplývajúce z tlakových skúšok, a to najneskôr ku dňu ukončenia preberacieho konania.
8. Záväzok Zhotoviteľa podľa Zmluvy o Dielo sa považuje za splnený okamihom ukončenia preberacieho konania, pričom preberacie konanie sa považuje za ukončené podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu podľa Zmluvy o Dielo obidvomi zmluvnými stranami, obdržaním písomného potvrdenia budúceho prevádzkovateľa Diela, že Dielo spĺňa podmienky prevádzky.

VIII.

Záruky za Dielo

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet tejto Zmluvy o Dielo má v dobe ukončenia preberacieho konania zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom platným v Slovenskej republike, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve o Dielo predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať Dielo 24 mesiacov od ukončenia preberacieho konania. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
3. Pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní predmetu Zmluvy o Dielo začína záručná doba plynúť dňom ich odstránenia napriek tomu, že sa považujú za prebraté dňom ukončenia preberacieho konania (§ 324 ods. 3 Obchodného zákonníka - záväzok Zhotoviteľa je splnený riadne až dňom odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí Diela).

IX.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania vrátane skrytých vád a za všetky vady vzniknuté počas záručnej doby. Ak Objednávateľ prevezme Dielo so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto vád za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil alebo čo ich mohol zistiť.
3. Od okamihu uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vady, až do času riadneho odstránenia reklamovanej vady v súlade s podmienkami Zmluvy o Dielo, záručná doba neplynie.
4. Objednávateľ v oznámení vád popíše vadu a určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady. Ak lehotu neurčí, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 10 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa. V lehote na odstránenie vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť a/alebo nahradiť aj všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady. Vada sa považuje za odstránenú až okamihom odstránenia a/alebo nahradenia škody spôsobenej vadou a škody spôsobenej odstraňovaním vady. V prípade, ak ide o vadu spôsobujúcu havarijný stav Diela alebo vadu, ktorá spôsobila vznik havárie, túto je Zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 3 dní po jej oznámení Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia Objednávateľa o vade spôsobujúcej havarijný stav Diela alebo o vade, ktorá spôsobila vznik havárie, odstrániť a/alebo nahradiť aj všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady. V prípade, ak v tejto lehote Zhotoviteľ neodstráni a/alebo nenahradí všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady, má sa za to, že vada nebola riadne odstránená.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni niektorú z vád uvedených v oznámení vád v určenej lehote a neodstráni a/alebo nenahradí všetky škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu a škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom nie je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v Zmluve o Dielo. Takéto odstránenie vady nemá vplyv na platnosť záruky poskytnutej Zhotoviteľom podľa Zmluvy. Objednávateľove právo na uplatnenie zmluvnej pokuty za neodstránenie vád Zhotoviteľom tým nie je dotknuté.
6. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje uhradiť Objednávateľovi vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady a/alebo škody spôsobenej vadou a/alebo odstraňovaním vady na základe faktúry vystavenej Objednávateľom (ktorej prílohou budú doklady primeranej dôkaznej hodnoty, na základe ktorých bola stanovená hodnota fakturovaných prác). Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zaplatením vynaložených nákladov sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi uplatnenú zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania so zaplatením vynaložených nákladov.
7. Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť, resp. funkčnosť Diela, môže Stavebný dozor vyžadovať opakovanie akýchkoľvek skúšok uvedených v Zmluve o Dielo na náklady Zhotoviteľa. Táto požiadavka bude oznámená do 28 dní potom, čo bola vada alebo poškodenie odstránené.

X.

Protokol o vyhotovení Diela

1. Aby Dielo bolo v stave požadovanom Zmluvou o Dielo (s výnimkou primeraného opotrebovania), Zhotoviteľ je do dátumu uplynutia Lehoty na oznámenie vád povinný:
 - a) odstrániť všetky vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole;
 - b) odstrániť všetky vady a poškodenia, ktoré sú pripísateľné Zhotoviteľovi, a ktoré boli oznámené k alebo pred dátumom uplynutia Lehoty na oznámenie vád.
2. Objednávateľ si môže u Zhotoviteľa uplatniť nárok na predĺženie Lehoty na oznámenie vád, a to najviac o 2 roky, ak Dielo alebo niektorá hlavná položka technologického zariadenia nemôžu byť užívané pre účely, na ktoré boli určené z dôvodu vady alebo poškodenia pripísateľného Zhotoviteľovi.

XI. Zmluvné pokuty

1. Ak Objednávateľovi vznikne škoda alebo mu budú uložené akékoľvek sankcie z dôvodu činnosti alebo nečinnosti Zhotoviteľa alebo ním poverených osôb, Objednávateľ je oprávnený písomne vyzvať Zhotoviteľa na náhradu škody v plnej výške. Zhotoviteľ je povinný v plnej výške nahradiť škodu, a zaplatiť požadovanú sumu v lehote do 14 od prevzatia výzvy Objednávateľa.
2. Ak Zhotoviteľ nezhotoví predmet Zmluvy o Dielo riadne a včas, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý začatý deň z omeškania. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Povinnosť Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v plnej výške v lehote v lehote do 14 od prevzatia výzvy Objednávateľa.
3. Ak predmet Diela nebude spĺňať technické, technologické a výkonnostné parametre uvedené v súťažných podkladoch, v Zmluve o Dielo a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny Diela. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Zaplacením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté nároky Objednávateľa z väd Diela.
4. Za vadu Diela podľa každej oprávnenej reklamácie je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny Diela. Túto pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak reklamovanú vadu odstráni v termíne určenom Objednávateľom a vtedy, ak v tejto lehote dohodne s Objednávateľom termín odstránenia reklamovanej vady a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží a reklamovaná vada bude v celom rozsahu odstránená na náklady Zhotoviteľa.
5. Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
6. Zaplacením ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy o Dielo nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

XII. Ochrana zdravia a bezpečnosti pri práci

1. Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti dôsledne dodržiavať relevantné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zákony č. 126/2006 Z.z., 124/2006 Z.z., vyhl. č. 508/2009 Z.z. a Nariadenia vlády č. 115 a 145/2006 Z.z. a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia je rovnocennou a nedeliteľnou časťou prípravy, plánovania a plnenia pracovných úloh (§132 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov).
2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu odovzdania a preberania písomne oznámi Objednávateľovi meno technika BoZP. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj Stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky práce v súlade s plánom bezpečnosti a sledovať inštrukcie povereného pracovníka Objednávateľa ohľadne ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci.

XIII. Riešenie sporov

1. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky, a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a Zmluvy o Dielo.

XIV.**Odstúpenie od Zmluvy o Dielo**

1. Od Zmluvy o Dielo možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva o Dielo a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka, Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce písomne odsúhlasené Stavebným dozorom.
2. Odstúpenie od Zmluvy o Dielo musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od Zmluvy o Dielo alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác tvoriacich predmet Zmluvy o Dielo a poveriť ich realizáciou tretej osoby na náklady Zhotoviteľa ako jeho subdodávateľov z nasledovných dôvodov:
 - a) Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v Harmonograme alebo v Zmluve o Dielo o viac ako 60 dní, ak Zmluva o Dielo neustanovuje inak;
 - b) ak Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou o Dielo, a ani po písomnom upozornení Objednávateľa Zhotoviteľ nezjedná nápravu;
 - c) ak Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu opakovane zanedbáva niektorú povinnosť uvedenú v Zmluve o Dielo alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch týkajúcich sa predmetu Zmluvy o Dielo;
 - d) na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby podzhotoviteľom, alebo tretím osobám;
4. Dôvody odstúpenia od Zmluvy o Dielo alebo odobratia časti prác uvedené v ods. 3 tohto článku sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy o Dielo.
5. Pre ukončenie prác si môže Zhotoviteľ nárokovať primeranú úhradu za zabudované zariadenia. Objednávateľovi pritom zostávajú zachované nároky na náhradu prípadnej škody v plnej výške.
6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy o Dielo v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti výlučne z dôvodov na strane Objednávateľa, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonávanie Diela. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o Dielo a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od Zmluvy o Dielo odstúpi.
7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy o Dielo aj v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane Objednávateľa o viac ako 60 dní po lehote splatnosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od Zmluvy o Dielo, ktoré si uplatní bez zbytočného odkladu.
8. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poslať súpis a kalkuláciu vzniknutých nákladov v zmysle svojej ponuky a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od Zmluvy o Dielo najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný vyúčtované nároky Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zaplatiť najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania Zhotoviteľovi.
9. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy o Dielo sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XV.**Vyššia moc**

1. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 3 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 3 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu. V opačnom prípade sa má za to, že okolnosti vyššej moci nenastali. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie Zmluvy o Dielo.

XVI.**Iné dojednania**

1. Stavebný dozor, resp. Objednávateľ sú oprávnení kedykoľvek vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa, alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na Stavenisku na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe (poddodávateľ). Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú

pokutu vo výške 500 EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutie podrobiť sa dychovej skúške.

2. Stavebný dozor, resp. Objednávateľ sú oprávnení dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak Stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavby nie sú realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody na životoch, zdraví alebo majetku.
3. Písomnosti a podklady doručované poštou sa považujú za doručené:
 - a. dňom prevzatia písomnosti;
 - b. v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté;
 - c. v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť sa uloží na pošte, považuje sa za doručenie uplynutím odbernej lehoty poštového prepravcu;
 - d. v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve o Dielo z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenie dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

XVII.

Záverečné dojednania

1. Zmluva o Dielo a všetky jej prípadné dodatky sa riadi zákonmi Slovenskej republiky. Všetky dokumenty týkajúce sa Zmluvy o Dielo budú vyhotovené v slovenskom jazyku. Vzťahy neupravené v Zmluve o Dielo sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Ak je Zhotoviteľom spoločný podnik, konzorcium alebo iné neregistrované zoskupenie dvoch alebo viacerých fyzických alebo právnických osôb:
 - a) tieto osoby budú spoločne a nerozdielne zodpovedné voči Objednávateľovi za realizáciu Zmluvy o Dielo a za všetky záväzky vzniknuté na základe Zmluvy o Dielo;
 - b) tieto osoby oznámia Objednávateľovi najneskôr ku dňu podpisu zmluvy zo strany Objednávateľa svojho vedúceho predstaviteľa a jeho identifikačné doručovacie údaje, ktorý bude oprávnený zaväzovať Zhotoviteľa a každú z týchto osôb, a vystupovať voči Objednávateľovi;
 - c) Zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie alebo právnu formu bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nesmie zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy o Dielo alebo s ňou súvisiacich bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia Zmluvy o Dielo týkajúce sa väd predmetu Zmluvy o Dielo, záručnej doby, zádržného, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy o Dielo ktoroukoľvek zmluvnou stranou podľa čl. XIV. Zmluvy o Dielo.